

## ZMLUVA O DIELO č. 140421/2011

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka  
(zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov)

### I. ZMLUVNÉ STRANY

**Objednávateľ:** Obec Richvald  
**v zastúpení :** Ing. Anna Fol'tová, starostka obce  
Obecný úrad Richvald 179,085 01 Bardejov  
**IČO:** 00322555  
**DIČ:** 2020624639  
**Osoby oprávnené na rokovanie vo veciach:**  
**- zmluvných:** Ing. Anna Fol'tová , starostka obce  
**Bankové spojenie:** Dexia banka, Slovensko, pobočka Bardejov  
č. ú.: 3612612001/5600  
**telefón, fax:** 054/44881240,44881241  
**e – mail:** richvaldocu@stonline.sk

a

**Zhotoviteľ :** UNISTAV, s.r.o., Prešov  
**Sídlo:** Ku Surdoku 25, 080 01 Prešov  
**Právna forma:** spoločnosť s ručením obmedzeným  
**Zapísaný v Obchodnom registri** Okresného súdu Prešov, Oddiel sro, vložka č. 279/P  
**V zastúpení :** Ing. František Kočiško, konateľ  
**IČO:** 17 147 387  
**DIČ:** 2020518071  
**IČ DPH:** SK 2020518071  
**Osoby oprávnené na rokovanie vo veciach:**  
**- zmluvných:** Ing. František Kočiško, konateľ  
**- technických:** Ing. Jaroslav Gmitro, VTÚ  
**- realizačných:** Ing. Mrava Jozef, ved. VÚ  
**Bankové spojenie:** VÚB, a.s., Prešov , TATRA BANKA PO  
č.ú.30809572/0200, 2628729605/1100  
**Telefón, fax:** 051/771 72 70  
**e-mail:** [sekretariat@unistav.sk](mailto:sekretariat@unistav.sk)  
**web :** [www.unistav.sk](http://www.unistav.sk)

Uzatvárajú túto zmluvu s týmto obsahom:

### I. ZÁKLADNÉ USTANOVENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za dojednanú cenu vykoná pre objednávateľa dielo podľa čl. II. tejto zmluvy

2. Objednávateľ sa zaväzuje riadne ukončené dielo prevziať a za dielo zaplatiť zhotoviteľovi dojednanú cenu podľa čl. V. tejto zmluvy.
3. Odborným garantom zhotoviteľa je: Ing. František Kočiško, konateľ

## **II. PREDMET ZMLUVY**

1. Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa zrealizovať dielo špecifikované v čl. II. bode 2. tejto zmluvy a záväzok objednávateľa zaplatiť predávajúcemu cenu diela uvedenú v článku V. tejto zmluvy, to všetko za podmienok stanovených v tejto zmluve.
2. Dielom je vybudovanie vodozádržných prvkov, opatrení a systémov v krajine pre zabezpečenie zníženia rizík povodní a sucha v katastrí obce Richvald v povodí vodného toku podľa projektovej dokumentácie, ktorá tvorí prílohu tejto zmluvy a písomných pokynov objednávateľa. Realizácia tohto diela je súčasťou Prvého realizačného projektu Programu revitalizácie krajiny a integrovaného manažmentu povodí Slovenskej republiky pre rok 2011, schváleného uznesením vlády Slovenskej republiky č. 183/2011 zo dňa 9. marca 2011.
3. V prípade akýchkoľvek prác navyše, potrebných na dokončenie diela je zhotoviteľ povinný tieto práce špecifikovať a písomne ich oznámiť objednávateľovi. Plnenie nad rámec zmluvy musí byť predmetom písomného dodatku k tejto zmluve odsúhlaseného zhotoviteľom aj objednávateľom.

## **III. VLASTÍCKE PRÁVO K DIELU A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY NA ŇOM**

1. Vlastníkom diela a to v každom štádiu zhotovenia je objednávateľ.
2. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na diele až do jeho riadneho prevzatia objednávateľom.

## **IV. TERMÍN A MIESTO PLNENIA**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať riadne ukončené dielo v termíne podľa čl. IV. bod 3 zmluvy.
2. Pod pojmom riadne ukončené dielo sa rozumie úplné ukončenie prác v rozsahu plnenia v zmysle čl. II. tejto zmluvy bez nedorobkov a väd.
3. Deň nástupu začatia vykonávania diela je 06/2011. Zhotoviteľ sa zaväzuje dokončiť dielo v termíne do 31.10.2011.
4. Miestom plnenia je kataster obce Richvald.
5. Objednávateľ pred začatím prác zápisom odovzdá zhotoviteľovi súhlasné vyjadrenia dotknutých osôb na vstupy na dotknuté pozemky a počas realizácie opatrení permanentne

zabezpečí svojich desiatich pracovníkov ktorých obec zamestnala v súlade s § 50j zákona č. 5/2004 Z.z. o službách zamestnanosti.

## **V. CENA**

1. Cena je stanovená na základe rozpočtu, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy sumou 90.000 EUR (deväťdesiat tisíc EUR) vrátane DPH ako cena pevná.
2. Cena obsahuje všetky náklady spojené s realizáciou diela, hlavne náklady na materiály, pracovné sily, stroje, pohonné látky, dopravu, zariadenie staveniska, ochranu stavby, riadenie, administráciu, réžiu zhotoviteľa, všetkých nákladov na kompletizáciu dodávky, riadne dokončenie diela vrátane réžie staveniska, náklady na bezpečnosť majetku a pracovníkov, poistenie .

## **VI. FAKTURÁCIA A PLATOBNÉ PODMIENKY**

1. Objednávateľ platí cenu za predmetné dielo zhotoviteľovi, v súlade s ustanoveniami čl. VII. tejto zmluvy.

## **VII. VYKONANIE A ODOVZDANIE DIELA**

1. Dielo sa považuje za dokončené jeho riadnym ukončením a prevzatím diela objednávatelom.
2. Objednávateľ môže poskytnúť zhotoviteľovi zálohu do výšky 50 % z celkovej ceny diela.
3. Ak sa zmluvné strany dohodnú na poskytnutí zálohy na dielo, zhotoviteľ vystaví zálohovú faktúru , na základe ktorej objednávateľ uhradí dohodnutú výšku zálohy.
4. Zhotoviteľ je povinný v zmysle platných právnych predpisov do 3 kalendárnych mesiacov odo dňa pripísania zálohovej platby na účet zhotoviteľa, vyúčtovať poskytnutú zálohu v zmysle čl. VII ods. 2 tejto zmluvy objednávatelovi faktúrou za uskutočnené práce a dodávky materiálu . Neoddeliteľnou prílohou faktúry je výkaz výmer uskutočnených prác a dodávok písomne odsúhlasený objednávatelom.
5. Objednávateľ je povinný dielo prevziať, iba ak dielo nemá žiadne vady a nedostatky, ktoré bránia jeho užívaniu .
6. Zhotoviteľ po dokončení diela vyzve objednávatel'a písomne, faxom alebo mailom na preberacie konanie – prebratie diela. Preberacie konanie sa uskutoční po vzájomnej dohode zhotoviteľa s objednávatelom, najneskôr však do 5 dní odo dňa doručenia výzvy objednávatelovi.