

Okresný úrad B a r d e j o v
pozemkový a lesný odbor
Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov

Č. j. : OU-BJ-PLO-2015/005257

V Bardejove : 27.07.2015

Vec :

Nariadenie konania o začatí pozemkových úprav

Okresný úrad Bardejov, pozemkový a lesný odbor, ako príslušný orgán v zmysle § 7 ods. 2 z. č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“) v spojení s § 9 ods. 4 zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy

n a r i a d ť u j e

konanie o začatí jednoduchých pozemkových úprav (prípravné konanie) v zmysle § 8 písm. d/ zákona o pozemkových úpravách v katastrálnom území Richvald z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1, písm. h/ zákona o pozemkových úpravách, t. j. z dôvodu, že je potrebné usporiadať pozemky vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely, ako je hospodárenie na pôde.

Dôvody nariadenia prípravného konania :

Dňa 25.05.2015 bol doručený na správny orgán žiadosť Obce Richvald na vykonanie jednoduchých pozemkových úprav v katastrálnom území Richvald.

Návrh na vykonanie jednoduchých pozemkových úprav (ďalej len „JPÚ“) je z dôvodu, že predmetná lokalita v stanovenom obvode JPÚ je určená v územnom pláne obce na výstavbu a teda je potrebné v záujme vlastníkov usporiadať pozemky vzhľadom na ich budúce použitie na iné účely, ako je hospodárenie na pôde. JPÚ sa týkajú pozemkov C KN č. 2531, 711/2, časť 713, 712/18, 712/5, 755 a časť 711/21 v katastrálnom území Richvald, čo tvorí navrhovaný obvod JPÚ, ktorého hranice sú zakreslené v grafickom znázornení, tvoriacom prílohu tohto nariadenia.

Dňom podania návrhu sa podľa § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov začalo konanie o pozemkových úpravách.

Vlastníci a užívatelia pozemkov, nachádzajúcich sa v navrhovanom obvode JPÚ, ako aj vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku, nachádzajúceho sa v tomto obvode, oprávnené osoby zo súvisiacich iných vecných práv v obvode JPÚ sú účastníkmi konania o pozemkových úpravách. Účastníkmi konania sú v zmysle § 6 ods. 1 zákona o pozemkových úpravách aj nájomcovia pozemkov v obvode JPÚ, fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť pozemkovými úpravami dotknuté, Slovenský pozemkový fond a obec.

Okresný úrad Bardejov, pozemkový a lesný odbor zároveň vyzýva účastníkov konania, aby sa v lehote 15 dní vyjadrili k návrhu na začatie konania o JPÚ.

Účelom prípravného konania je zistiť naliehavosť, opodstatnenosť, hospodársku účelnosť JPÚ a záujem vlastníkov, užívateľov a ostatných účastníkov konania o pozemkové úpravy. Zároveň správny orgán zistí skutočnosti dôležité pre určenie hraníc obvodu JPÚ.

Na základe výsledkov prípravného konania Okresný úrad Bardejov, pozemkový a lesný odbor rozhodne podľa § 8 zákona o pozemkových úpravách o povolení pozemkových úprav.

Toto nariadenie prípravného konania sa doručuje v zmysle § 7 ods. 3 zákona o pozemkových úpravách verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 z. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov tak, že sa vyvesí na úradnej tabuli a WEB stránke Okresného úradu Bardejov po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.



Ing. Vasil Fignár
vedúci odboru

Doručí sa :

1. Obec Richvald, Richvald č. 179, 085 01 Bardejov
2. Slovenský pozemkový fond, regionálny odbor Prešov - pracovisko Bardejov, Dlhý rad 16, 085 77 Bardejov

Vyvesené : 30.07.2015

Zvesené :



