

# **S T A N O V Y**

zdzruzenia účastnikov jednoduchých pozemkových úprav ( ďalej len „JPÚ“ ) v katastrálnom území Richvald, lokalita „Šoltýsova hora“.

---

## **čl. I.**

**Názov:** Zdzruzenie účastnikov jednoduchých pozemkových úprav k. ú. Richvald, lokalita „Šoltýsova hora“

**Sídlo:** Obecný úrad Richvald, Richvald 179

## **čl. II.**

- 1) Zdzruzenie účastnikov jednoduchých pozemkových úprav v k. ú. Richvald, lokalita „Šoltýsova hora“ ( ďalej len „zdzruzenie“ ) je právnickou osobou. Vzniklo v súlade s § 23 a § 24 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov ( ďalej len „zákon“ ).
- 2) Zdzruzenie sa ustanovilo dňa 20.01.2016 na zhromaždení účastnikov jednoduchých pozemkových úprav, ktorých zoznam tvorí prílohu týchto stanov.

## **čl. III.**

- 1) Členmi združenia sú :
  - a) vlastníci a užívatelia pozemkov podliehajúcich jednoduchým pozemkovým úpravám,
  - b) vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku, nachádzajúceho sa v obvode jednoduchých pozemkových úprav, oprávnené osoby podľa § 4 zák. č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku, v znení neskorších predpisov, ak sa ich pôvodné pozemky nachádzajú v obvode jednoduchých pozemkových úprav,
  - c) fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť jednoduchými pozemkovými úpravami dotknuté,
  - d) Obec Richvald.
- 2) Slovenský pozemkový fond Bratislava zastúpený regionálnym odborom v Prešove, pracovisko Bardejov.

## **čl. IV.**

Zdzruzenie najmä :

- a) spolupracuje pri príprave a prerokovaní úvodných podkladov projektu pozemkových úprav a postupu jeho vykonania najmä : ocenenia pozemkov, VZFÚ, zásad pre umiestnenie náhradných (nových) pozemkov a návrhu nového priestorového usporiadania pozemkov v rozdeľovacom pláne, pri prerokovaní námietok proti všeobecným zásadám funkčného usporiadania územia, pri prerokovaní námietok proti výpisu z rozdeľovacieho plánu, pri vypracovaní postupu prechodu na hospodárenie v novom usporiadaní,
- b) predkladá námietky správnomu orgánu k návrhom jednotlivých častí projektu,
- c) prostredníctvom predstavenstva združenia zastupuje účastnikov pozemkových úprav pri doručovaní :  
schválenia registra pôvodného stavu podľa § 10 ods. 1 zákona,

všeobecných zásad funkčného usporiadania územia v zmysle § 10 ods. 4 a zásad pre umiestnenie nových pozemkov v obvode JPÚ podľa § 11 ods. 23 zákona, projektu pozemkových úprav podľa § 13 ods. 1 zákona

- d) zabezpečuje zriadenie, údržbu a prevádzku spoločných zariadení ( opatrení ), ak to nie je prenechané obci, jednotlivým alebo iným osobám.

## čl. V.

Najvyšším orgánom združenia je zhromaždenie, ktoré tvoria účastníci prítomní na zasadnutiach zvolávaných orgánom štátnej správy a obcou pri volení predstavenstva a schvaľovaní stanov združenia účastníkov, alebo zvolávaných predstavenstvom pri prerokovaní zásadných postupov, ktoré sa týka nového usporiadania územia ( ďalej len „zhromaždenie“ ).

- 1) Zhromaždenie najmä:
  - a) schvaľuje stanovy združenia a ich zmeny a doplnky,
  - b) volí a odvoláva členov predstavenstva,
  - c) rozhoduje o zániku združenia.
- 2) Zhromaždenie si môže vyhradiť rozhodovanie v ktorejkoľvek veci spadajúcej do pôsobnosti združenia.
- 3) Ak zo zákona, alebo stanov nevyplýva niečo iné, uznesenie zhromaždenia je prijaté, ak s ním súhlasí nadpolovičná väčšina prítomných členov.
- 4) Zhromaždenie zvoláva predstavenstvo, alebo Okresný úrad, pozemkový a lesný odbor Bardejov podľa potreby. O priebehu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam, ktorý podpisuje zapisovateľ a predseda predstavenstva.
- 5) Predstavenstvo zvolá zhromaždenie účastníkov, ak ho o to požiada jedna tretina účastníkov, alebo Okresný úrad, pozemkový a lesný odbor Bardejov.

## čl. VI.

- 1) Výkonným orgánom združenia je predstavenstvo v počte 5 členov, ktoré zastupuje združenie v konaní o jednoduchých pozemkových úpravách. Predstavenstvo riadi činnosť združenia a rozhoduje vo všetkých záležitostiach, pokiaľ nie sú zákonom, týmito stanovami, alebo rozhodnutím zhromaždenia vyhradené inému orgánu. Za svoju činnosť sa zodpovedá zhromaždeniu jednoduchých pozemkových úprav.
- 2) Predstavenstvo volí zo svojich členov predsedu, podpredsedu, zapisovateľa a hospodára, ktorých môže kedykoľvek odvolať,
- 3) Predseda zvoláva predstavenstvo podľa potreby a organizuje jeho rokovanie. V neprítomnosti predsedu zastupuje ho podpredseda. O priebehu, obsahu a výsledkoch rokovania sa spisuje záznam, ktorý podpisuje zapisovateľ a predseda.
- 4) Uznesenie predstavenstva je prijaté, ak v zákone, alebo týchto stanovách nie je upravené inak, nadpolovičnou väčšinou členov predstavenstva. Pri prerokovaní námietok podľa § 10 ods. 3 zákona rozhoduje dvojtretinová väčšina všetkých členov predstavenstva. Námietky podľa § 13 ods. 2 zákona môže podať predstavenstvo, ak s tým súhlasia 2/3 členov.
- 5) Za predstavenstvo koná navonok predseda, ktorý zaň podpisuje všetky písomnosti. V neprítomnosti predsedu koná navonok a písomnosti podpisuje podpredseda.
- 6) Predstavenstvo môže zriadiť podľa potreby komisie, ktorých úlohou je posudzovať spracované dokumenty a z pohľadu komisie predkladať pripomienky, návrhy a podnety predstavenstvu. Na čele komisie je vedúci menovaný predstavenstvom.

**čl. VII.**

Všetky funkcie v predstavenstve sú čestné. Nevyhnutné náklady spojené s uvedenými funkciami si hradí každý sám.

**čl. IX.**

Na činnosť združenia účastníkov dohliada Obvodný pozemkový úrad Bardejov, ktorý vedie aj register združenia účastníkov pozemkových úprav.

**čl. X.**

Práva a povinnosti subjektov konajúcich podľa zákona o pozemkových úpravách, ktoré tieto stanovy neupravujú, sa riadia v zmysle príslušných ustanovení zákona o pozemkových úpravách v platnom znení.

Stanovy boli schválené na zhromaždení dňa 20.01.2016.

Za predstavenstvo :

.....  
predseda

.....  
podpredseda