

O B E C R I C H V A L D
085 01 Bardejov

Číslo: 16/2022/104/Va 91-02dňa 20.4.2022

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

R O Z H O D N U T I E

ObecRichvald, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117, § 119 a § 140 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších zmien a doplnení, preskúmal podaný návrh podľa § 39 a 39a) stavebného zákona, podľa vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.Z, vyhlášky č. 532/2002 Z.Z, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a podľa § 46 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), posúdil návrh, zosúladiť stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania pre navrhovateľa **Mesto Bardejov, Radničné námestie 16, 085 01 Bardejov**, (ďalej len navrhovateľ), ktorý podal dňa 17.2.2022 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby **„Bardejov – Hnedý park, Kanalizácia k budove č. 3, SO 01 – splašková kanalizácia**,, a na podklade tohto vydáva podľa § 39 a § 39a) stavebného zákona

r o z h o d n u t i e o u m i e s t n e n í s t a v b y

„Bardejov – Hnedý park, Kanalizácia k budove č. 3

SO 01 – splašková kanalizácia,,

Stavba sa bude realizovať podľa evidencie katastra nehnuteľnosti na pozemkupařcelach. **CKN 3803/19, 3811/47, 3811/46, 3811/11, 3810/76, 3810/122, 3810/111, 3810/80, 3810/81, 3807, 3810/26** v katastrálnom území **Bardejov**, tak ako to je zakreslené v snímku z pozemkovej mapy, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:

- Týmto územným rozhodnutím vo vymedzenom území bude umiestnená stavba, **Bardejov – Hnedý park, Kanalizácia k budove č. 3**, na parc. CKN 3803/19, 3811/47, 3811/46, 3811/11, 3810/76, 3810/122, 3810/111, 3810/80, 3810/81, 3807, 3810/26 v katastrálnom území Bardejov.
- Predmetom územného rozhodnutia je nová splašková kanalizácia so zaústením do jestvujúcej verejnej kanalizácie
- Kanalizácia je navrhnutá z hladkých PVC rúr DN/ID 300.
- Celková dĺžka splaškovej kanalizácie bude 472,25 m.
- Na trase kanalizácie je navrhnutých 14 ks revízných prefabrikovaných šácht s poklopom.
- Pred zahájením zemných výkopových prác investor zabezpečí vytýčenie a zakreslenie všetkých podzemných vedení a rozvodov inžinierskych sietí.
- Za prípadné škody, ktoré vzniknúť pri realizácii tejto stavby zodpovedá stavebník.

Dodržať podmienky dotknutých orgánov štátnej správy:

Okresný úrad Bardejove, odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov, pod.
č.: OU-BJ-OSZP-2022/000705-002, zo dňa: 25. 01. 2022

1. Predpokladaná stavba „SO 01 – Splašková kanalizácia“, ktorá je súčasťou hlavnej stavby „Bardejov – Kanalizácia pre hnedý priemyselný park – výrobná budova č. 3“ na parcelách podľa registra CKN parc. č. 3803/19, 3811/47, 3811/11, 3810/76, 3810/122, 3810/111, 3810/80, 3807 a 3810/26 v katastrálnom území Bardejov spĺňa definíciu vodnej stavby podľa § 52 ods. 1 písm. e) zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len vodný zákon).
2. Požiadat' príslušný orgán štátnej vodnej správy o vydanie povolenia na vodnú stavbu „so 01 – Splašková kanalizácia“ podľa ustanovenia § 26 vodného zákona.
K žiadosti o vodoprávne – stavebné povolenie okrem predpísaných náležitostí ustanovených v § 58 stavebného zákona v nadväznosti na ustanovenie § 8 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/200 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, priložiť:
 - a) podrobne spracovanú projektovú dokumentáciu vyššie uvedených vodných stavieb, ktorá bude vypracovaná odborne spôsobilou osobou na vodné stavby;
 - b) záväzné stanovisko podľa § 140b stavebného zákona vydané miestne príslušným stavebným úradom, ktorý overuje dodržanie podmienok určených v územnom rozhodnutí alebo zastavovacích podmienok určených územným plánom zóny, ak sa územné rozhodnutie nevydáva (§ 120 ods. 2, § 140b stavebného zákona)+
 - c) záväzné stanovisko podľa § 140b stavebného zákona správcu verejnej kanalizácie v záujmovom území.
3. Verejné kanalizácie musia byť navrhnuté a vybudované v súlade s poznatkami stavu technického pokroku tak, aby negatívne neovplyvnili životné prostredie a bola zabezpečená dostatočná prevádzková kapacita pre nepretržité odvádzanie a čistenie odpadových vôd od producentov pri všetkých štandardných miestnych klimatických podmienkach aj so zohľadnením sezónnych výkyvov v zaťažení a aby spĺňali požiadavky na vypúšťanie odpadových vôd ustanovené osobitnými predpismi. Verejné kanalizácie musia byť vodotesné, chránené proti zamrznutiu a pred poškodzovaním vonkajšími vplyvmi (§ 11 zákona č. 442/2002 Z.z.).
4. Upozorňujeme, že predmetná stavba Bardejov – Kanalizácia pre hnedý priemyselný park – výrobná budova č. 3“ sa nachádza v areály bývalého podniku JAS, ktorý je vedený ako environmentálna záťaž BJ (004) / Bardejov – areál podniku JAS – SK/EZ/BJ/23. Kompetentným orgánom štátnej správy na úseku environmentálnej záťaže je Okresný úrad Prešov v sídle kraja.
5. Zároveň upozorňujeme, že predpokladaná stavby „Bardejov – Kanalizácia pre hnedý priemyselný park – výrobná budova č. 3“ podľa máp povodňového ohrozenia máp povodňového rizika, ktoré sú vyhotovené pre Mesto Bardejov sa nachádza v záplavovom území (inundačnom území) vodohospodársky významného toku „Kamenec“, na ktoré existuje potenciálne významné povodňové riziko Q100 a Q50.
6. Vzhľadom na uvedené, keďže predpokladaná stavba sa nachádza z časti v záplavovom území (inundačnom území) vodohospodársky významného toku „Kamenec“, na ktorom existuje potenciálne významné povodňové riziko Q100, je potrebné preukázať, že predpokladaná stavba bude odolná voči tlaku vody, že voda počas povodne ju nepoškodí alebo neodplaví.

Okresný úrad Bardejove, odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov, pod.
č.: OU-BJ-OSZP-2021/012032-002, zo dňa: 14. 12. 2021

1. Pri uskutočňovaní stavby dodržiavať hierarchiu odpadového hospodárstva, to znamená predchádzať vzniku odpadov, uprednostňovať prípravu na opätovné použitie, recykláciu, iné zhodnocovanie odpadov (energetické zhodnocovanie) pred ich zneškodnením.
2. Zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom.
3. Zhromažďovať odpady najdlhšie jeden rok pred ich zneškodnením alebo najdlhšie tri roky pred ich zhodnotením.
4. Stavebné odpady, ktoré vznikli pri údržbe, rekonštrukcii alebo demolácii komunikácií materiálovo zhodnotiť pri výstavbe, rekonštrukcii alebo údržbe komunikácií.
5. Odovzdať odpady osobe oprávnenej na nakladanie s odpadmi.
6. Pri vzniku nebezpečných odpadov (kontaminovaná zemina) nakladať s nimi v súlade s ustanovením § 25 zákona o odpadoch.
7. Viest' a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov a o nakladaní s nimi.
8. Ohlasovať údaje z evidenciu príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva a uchovávať ohlásené údaje.
9. Pôvodca odpadu môže skladovať výkopovú zeminu na základe vydaného rozhodnutia podľa ustanovenia § 97 ods. 1 písm. u) zákona o odpadoch príslušným orgánom štátnej správy odpadového hospodárstva.
10. Využívať odpady na spätné zasypávanie na základe vydaného rozhodnutia podľa ustanovenia § 97 ods. 1 písm. s) zákona o odpadoch príslušným orgánom štátnej správy odpadového hospodárstva.
11. Ku kolaudačnému konaniu predložiť evidenciu o druhoch a množstve odpadov vzniknutých pri uskutočňovaní predmetnej stavby a o nakladaní s nimi a doklad o zabezpečení zhodnotenia resp. zneškodnenia odpadov vzniknutých pri uskutočňovaní stavby.

SPP – Distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, pod. č.: TD/NS/0810/2021/Lö, zo dňa: 6. 12. 2021

Všeobecné podmienky:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,-€,
- stavebník prác je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly

- prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
 - stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej len „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej len „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej len „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytyčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
 - pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
 - v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
 - vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
 - ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Lukáč, email: jozef.lukac@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražne fólie: výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
 - prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
 - stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
 - stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
 - každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
 - upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
 - stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky

uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01, TPP 702 02,

- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,

Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, pod. č.: 20834/2021/, zo dňa: 30.11.2021

1. Pred začatím zemných prác v prípade potreby si objednajte vytýčenie káblov zaslaním objednávky a mapového podkladu s vyznačenou záujmovou oblasťou na e-mailovú adresu: skripko_stefan@vsdas.sk, tel: 055 610 2792 – Ing. Štefan Škripko alebo stolicny_peter@vsdas.sk, tel. 055 610 2213 – Ing. Peter Stoličný.
2. V prípade, že bude križované naše podzemné vedenie, alebo dôjde ku súbahu plánovaného výkopu s ním, je bezpodmienečne nutné zaistiť naše vedenie proti vzniku previsu.
3. Odkryté vedenie musí byť chránené proti mechanickému poškodeniu.
4. Pri križovaní, resp. súbahu nášho vedenia s novo ukladanými inžinierskymi sieťami musia byť dodržané minimálne vzdialenosti, stanovené v STN 73 6005 Zmena a) ta. 1,2.
5. Pred zasypaním odkrytého kábla Východoslovenskej distribučnej a.s. žiadame, aby bol prizvaný zástupca našej spoločnosti kvôli kontrole nepoškodenosti vedenia.
6. Zástupcu našej spoločnosti žiadame kontaktovať minimálne 2 pracovné dni pred zasypaním odkrytého kábla.
7. Pri zmene kategórie priestoru (povrchu) nad jestvujúcimi NN a VN podzemnými vedeniami v zmysle STN 73 6005 (chodník, vozovka, voľný terén) je potrebné na náklady stavebníka doplniť podľa potreby ochranu el. káblov proti ich mechanickému poškodeniu v súlade s normami STN 34 1050, STN 33 2000-5-52 a 73 6005.

Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., závod Bardejov, Duklianska 3, 085 64 Bardejov, pod. č.: 143228/2021/O, zo dňa: 08.12.2021

1. Dno novovybudovanej šachty na existujúcom kanalizačnom potrubí v mieste napojenia navrhovanej splaškovej kanalizácie žiadame zrealizovať v tvare Y, nie v tvare T.
2. Žiadame vypracovať detail šachty č. 1 s napojením na jestvujúcu verejnú kanalizáciu. Zároveň žiadame vypracovať detaily šácht č. 2 – č. 14
3. Zaústenie zrážkových vôd do kanalizačnej stoky je neprípustné, nakoľko hlavný zberač verejnej kanalizácie je značne zaťažovaný.
4. Vzhľadom na lokalitu výstavby splaškovej kanalizácie (priemyselná zóna s pohybom nákladných áut a ťažkých mechanizmov) žiadame použiť výhradne homogénne potrubie plnostenné a preklasifikovať návrh kruhovej tuhosti z SN8 na SN10. V prípade použitia iného materiálu, naša spoločnosť neprevezme túto stavbu do majetku VVS, a.s.

V prípade, ak sa investor stavby rozhodne novovybudované rozšírenie kanalizačnej siete odpredať do majetku spoločnosti VVS a. s. za podmienok, ktoré určí VVS a. s., závod Bardejov žiadame:

1. Investor stavby zabezpečí materiál v zmysle schválenej projektovej dokumentácie a na základe špecifikácií materiálu, ktoré budú vyhovovať požiadavkám VVS a. s., závod Bardejov na vlastné náklady.
2. Montážne práce zrealizuje výhradne naša spoločnosť, na základe objednávky prác. Termín prác je potrebné prejednať so zástupcom závodu – vedúci strediska Bc. Rastislav Javorský 0902 968 236, minimálne mesiac vopred.
3. Zemné práce realizuje investor sám na vlastné náklady.
4. Po zrealizovaní stavby – SO 01 Splašková kanalizácia, a po jeho geodetickom zameraní, žiadame uzatvoriť zmluvu o zriadení vecného v prospech VVS a. s., Košice na parcely, ktoré sú dotknuté stavbou – kontaktná osoba Marchevský Richard 0910 868 506.
5. Po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia a zriadení vecného bremena (v zmysle bodu č. 4), uzatvorí stavebník VVS a. s. Košice kúpnu zmluvu za podmienok stanovených našou spoločnosťou a odovzdá všetky potrebné podklady (projektovú dokumentáciu, porealizačné zameranie skutkového stavu, zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech VVS a. s. na parcely dotknuté stavbou, právoplatné územné, stavebné a kolaudačné rozhodnutia, prevádzkový poriadok, zápisy o tlakových skúškach, atesty použitých materiálov, spracovanú charakteristiku odovzdávaného majetku, zoznam infraštruktúrneho majetku).
6. Žiadame, aby naša spoločnosť bola prizvaná ku kolaudačnému konaniu stavby.

V prípade ak sa investor stavby rozhodne po ukončení stavby majetok ponechať vo svojom vlastníctve žiadame:

1. Montážne práce na zaústení do jestvujúcej kanalizácie zrealizuje výhradne naša spoločnosť na základe objednávky prác.
2. Množstvo odpadových vôd bude naša spoločnosť fakturovať na základe merania pomocou Parshallovo merného žľabu umiestneného v mernej šachte medzi šachtou č. 2 a šachtou č. 3 na novovybudovanej kanalizačnej stoke.
3. Pred nákupom ultrazvukového meradla žiadame jeho výber prekonzultovať so zástupcom VVS a. s. Ku schváleniu meradla je následne potrebné predložiť všetky potrebné podklady a overenie platné pre Slovenskú republiku. Jeho montáž zabezpečí odborne spôsobilá osoba, ktorú zabezpečí investor.
4. Certifikát o overení meradla bude majiteľ/prevádzkovateľ novovybudovanej splaškovej kanalizácie predkladať našej spoločnosti každé dva roky v zmysle zákona č. 142/2000 Z. z. a zákona č. 431/2004 Z. z.

Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, pod. č.: 6612135548, zo dňa: 29.11.2021

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telecom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Iveta Mathiová, iveta.mathiova@telekom.sk, + 421 51 7714777

4. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z o elektronických komunikáciách v platnom znení.
9. V prípade , že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s.a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblkové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
10. Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>. Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky.
11. Stavebník alebo nim poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
15. Prílohy k vyjadreniu: Všeobecné podmienky ochrany SEK, Situačný nákras obsahujúci záujmové územie žiadateľa.

MICHLOVSKÝ, spol. s.r.o. UC 3 – údržbové centrum Košice, Pri Hati 1, 041 01 Košice pod č. KE-2591/2021, zo dňa 30.11.2021

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu objednať u správcu PTZ / vyznačenie podzemnej trasy si prevedie objedávateľ farbou alebo kolíkmi /

- preukázateľné oboznámenie pracovníkov, vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ a upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/- 30 cm skutočného uloženia PTZ od vyznačenej polohy na povrchu terénu, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej 1 m (v ochrannom pásme 1,5 m) na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ,
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
- súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ
- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou
- pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)
- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. číslo 033 / 77 320 32 , mob. 0907 721 378
- overenie výškového a stranového uloženia PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),
- pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržania podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu PTZ.

Okresný úrad Bardejov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov, pod. č.: OU-BJ-OCDPK-2021/012191-002, zo dňa: 09. 12. 2021

1. Ak počas stavebných prác na predmetnej stavbe bude obmedzená plynulosť alebo ohrozená bezpečnosť cestnej premávky na ceste III. triedy č. III/3533, investor – stavebník je povinný takéto prekážky v cestnej premávke označiť dočasným dopravným značením v zmysle zákona č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhl. č. 30/2020 Z. z. o dopravnom značení určeným tunajším cestným správnym orgánom na základe záväzného stanoviska ODI a stanoviska správcu cesty.
2. Stavebník je povinný zabezpečiť, aby počas stavebných prác súvisiacich s výstavbou kanalizácie nedošlo k znečisteniu a poškodeniu cesty III. triedy (rešpektovať ustanovenie § 9 ods. 4 a 5 zákona č. 135/1961 Zb.), t.j. pri znečistení cesty III. triedy je povinný bez priet'ahov uviesť komunikáciu do pôvodného stavu. V prípade poškodenia cesty je povinný ten, kto poškodenie spôsobil, uhradiť náklady spojené s odstránením poškodenia a s uvedením komunikácie do pôvodného stavu správcovi cesty, alebo odstrániť poškodenie vlastným nákladom.

Pripomienky účastníkov konania: žiadne.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: v konaní neboli vznesené žiadne námietky.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 odst. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia.

O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ Mesto Bardejov, Radničné námestie 16, 085 01 Bardejov podal dňa 17.2.2022 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby, Bardejov – Hnedý park, Kanalizácia k budove č. 3, SO 01 – splašková kanalizácia, na pozemku na parc. CKN 3803/19, 3811/47, 3811/46, 3811/11, 3810/76, 3810/122, 3810/111, 3810/80, 3810/81, 3807, 3810/26 v katastrálnom území Bardejov.

Stavebný úrad oznámil podľa § 36 stavebného zákona začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania dňa 21.2.2022 a nakoľko boli stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upustil od miestneho šetrenia.

Zároveň upozornil účastníkov konania, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr do 14.4.2022, inak sa k nim neprihliadne.

Stavebný úrad posúdil návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby podľa § 37, 39, 39a) stavebného zákona a zistil, že umiestnenie stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu.

Svoje stanoviská oznámili vyššie uvedené orgány štátnej správy a samosprávy.

Na základe vyššie uvedených skutočností stavebný úrad rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na Obec Richvald, 085 01 Bardejov. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné príslušným súdom.

Mgr. Zuzana Germanová

starosta obce Richvald

Doručuje sa verejnou vyhláškou:

1. Mesto Bardejov, Radničné námestie č. 16, 085 01 Bardejov
2. OBUV-Špecial, spol. s.r.o., Duklianska 19, 085 01 Bardejov
3. Patrik Živčák, Dlhý rad 24, 085 01 Bardejov
4. Ing. Vladimír Zvada – STAVOPROJEKT s.r.o., Jarková 31, 080 01 Prešov – spracovateľ PD
5. Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov
6. Okresný úrad Bardejov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov
7. Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
8. SPP – Distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
9. VVS a.s., závod Bardejove, Duklianska 3, 085 01 Bardejov
10. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
11. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
12. MICHLOVSKÝ s.r.o., Letná 796, 921 01 Piešťany (správca PTZ Orange Slovakia)
13. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava
14. PROXIS, spol. s.r.o., Slovenská 1, 085 01 Bardejov

Ostatní účastníci verejnou vyhláškou

vyvesené dňa :

sňaté dňa :

pečiatka a podpis

pečiatka a podpis

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky. Musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Richvald a mesta Bardejov, a súčasne zverejnené iným spôsobom v mieste obvyklým v súlade s § 26 odst. 2 zákona č. 71/67Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov. Za deň doručenia sa považuje 15 deň vyvesenia a zverejnenia.

Podľa § 26 ods. 1) zákona č. 71/1967 o správnom konaní cit.: *"Doručenie verejnou vyhláškou použije správny orgán v prípade, keď účastníci konania alebo ich pobyt nie sú mu známi, alebo pokiaľ to ustanovuje osobitný zákon."*

Podľa § 26 ods. 1) zákona č. 71/1967 o správnom konaní cit.: *"Doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a ak je to vhodné aj iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka."*