

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V RICHVALDE

U Z N E S E N I E

Číslo: 9

Zo dňa: 27. februára 2015

Obecné zastupiteľstvo v Richvalde na svojom zasadnutí po prerokovaní v súlade s § 11 ods.4 písm.b) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z.n.p. a § 10 a 14 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy prijalo uznesenie číslo 9, v ktorom

A: BERIE NA VEDOMIE:

1. Informáciu o výdavkoch na akcie usporiadané obcou Richvald
 - uvítanie deti narodených v roku 2014 do života obce Richvald
 - schôdza nájomníkov 16.bytového domu Richvald 162
 - zabíjačkové hody
2. Informáciu o prevedených prácach a celkových výdavkoch k 27.2.2015 za prevedené práce na prístavbe šatni k Základnej škole s materskou školou Richvald
3. Informáciu o obsadenosti 16. Bytovej jednotky a realizácii reklamačných prác
4. Informáciu o zriadení jedálne v KSB Richvald
5. Informáciu o kultúrnych podujatiach v 2.kvartály roku 2015
6. Informáciu o rokovaní so SVP š.p. OZ Košice
7. Informáciu o preložení výstražnej sirény

B: S C H V A Ľ U J E :

1. Prijatie úveru od Slovenskej záručnej a rozvojovej banky vo výške 106 089,15 € so splatnosťou na 10 rokov na dofinancovanie infraštruktúry k nájomnému 16. Bytovému domu Richvald 162
2. zabezpečenie predmetného úveru blankozmenkou obce
3. výberové konanie na zamestnanca obce – pozícia – remeselné, údržbárske a opravárske práce
4. Verejné zhromaždenie na deň 27.3.2015 o 18.00 hod.
5. Návrh znenia zápisu do kroniky od r.1993-2015
6. Žiadosť firmy GHP connection s.r.o. Richvald 169 na prenájom priestorov
7. Žiadosť firmy GHP connection s.r.o Richvald 169 – schválenie prevádzkových hodín prevádzky: Hodiny pre verejnosť: Pondelok – Piatok od 8.00 – 16.00
obedňajšia prestávka 12.00-13.00 hod.
8. predaj parcely CKN 618/3 o výmere 53 m 2 katastrálneho územia Richvald, kultúra: záhrada po 0,03 € za m2 žiadateľovi: German Vladimír Richvald 231
predaj parcely CKNV 618/4 o výmere 63 m2 katastrálneho územia Richvald, kultúra: záhrada po 0,03 € za m2 žiadateľovi: German Andrej Richvald 88
9. požiadavky hygieny v KSB: nákup dávkovačov na mydlo, fukárov na ruky odpadových košov, nákup čistiaceho stroja do sály KSB
10. výberové konanie na spracovanie projektovej dokumentácie požiarnej zbrojnice: projektanta: Petra Geciho, Bardejov.

C: SPLNOMOCŇUJE:

- Starostku obce Richvald na všechny úkony týkající se schváleného předmetného úveru

Mgr.Zuzana Germanová
starostka obce

Z á p i s n i c a
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Richvalde
konaného dňa 27.februára 2015

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesenia
4. výberové konanie na pozíciu – remeselné, údržbárske a opravárske práce
5. Prerokovanie zmluvy o úvere na pokrytie záväzkov voči SVVH, s.r.o.
6. Informovanie o obsadenosti 16 bytovej jednotky a realizácii reklamačných prác
7. Informovanie o prístavbe šatni k ZŠsMŠ
8. Informovanie o zriadení jedálne v KSB Richvald
9. Informovanie o kultúrnych podujatiach v 2.kvartály roku 2015
10. Informovanie o rokovaní s SVP š.p. Košice
11. Informovanie o rokovaní s Rímskokatolíckym farským úradom
12. Informovanie o preložení výstražnej sirény
13. Určenie dňa verejného zhromaždenia a jeho obsahu
14. Schválenie znenia kroniky od roku 1993 – 2015
15. Žiadosti
16. Rôzne-Diskusia
17. Návrh uznesenia
18. Záver

K bodu 1

Zasadnutie OZ otvorila a viedla starostka obce, Mgr. Zuzana Germanová, podľa schváleného programu. Konštatovala, že podľa prítomnosti poslancov na zasadnutí, je zasadnutie uznášania schopné.

K bodu 2

Za zapisovateľku bola určená Magdaléna Tejová, za overovateľov zápisnice boli schválení: Jozef Tej a Martin Tej.

Hlasovanie: ZA: 7

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

K bodu 3

Pri kontrole plnenia uznesenia bolo konštatované, že prijaté uznesenia OZ boli splnené.

K bodu 4

V tomto bode rokovania bolo prevedené výberové konanie na zamestnanca obce na pozíciu – remeselné, údržbárske a opravárske práce. Na Obecný úrad boli predložené 6 žiadostí od občanov obce. Po oboznámení s požiadavkami na uchádzačov a prečítaní životopisov hlasovaním boli vybraní títo uchádzači:

1. miesto: Adrián PORUBSKÝ, Richvald 22

Hlasovanie: ZA: 4 Proti: 3

2. miesto: Jaroslav Šellong, Richvald 207

3. miesto: Ján Sabol, Richvald 83

Uznesenie OZ č.9 B/3

K bodu 5

V tomto bode rokovania starostka obce predložila poslancom OZ podmienky návrhu na uzavretie zmluvy o úvere na pokrytie záväzkov voči SVVH s.r.o. Bratislava – dofinancovanie infraštruktúry k 16.bytovej jednotke Richvald 162.

Obecné zastupiteľstvo hlasovaním schválilo zmluvu o poskytnutie úveru v hodnote: 106 089,15 € od Slovenskej záručnej a rozvojovej banky.

Uznesenie OZ: 9/B/1

Poslanci OZ schválili ručenie úveru blankozmenkou obce uznesenie OZ 9/B/2

a splnomocnili starostku obce na všetky úkony týkajúce sa predmetného úveru – uznesenie OZ č.9 bod C

Hlasovanie: ZA: 7

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

K bodu 6

Informáciu o obsadenosti 16. Bytovej jednotky a realizácií reklamačných prác previedla starostka obce. Oboznámila poslancov s tým, že bytový dom je k februáru 2015 plne obsadený. Boli odstránené niektoré reklamačné práce, práce väčšieho charakteru sa budú postupne odstraňovať. Informáciu poslanci OZ vzali na vedomie. Uznesenie OZ č.9 A/3

K bodu 7

Poslancom OZ bola predložená informácia o výdavkoch na prístavbu šatni k ZŠsMŠ – súpis faktúr za materiál a práce k 27.2.2015. Bolo konštatované, že terminované práce prebiehajú podľa časového plánu a vybranými dodávateľskými firmami. V ďalších prácach na omietkach bude pokračovať Stanislav Hankovský. Vnútorné vybavenie zabezpečí riaditeľka ZŠsMŠ Richvald v rámci prevádzkovej réžie. Poslanci OZ informáciu vzali na vedomie.

Uznesenie OZ č.9 A/2

K bodu 8

Vzhľadom na veľký záujem o vývarovňu pre občanov bol vypracovaný plán prestavby priestorov kuchyne a skladov v KSB, ktorý sa bude prejednávať s Regionálnym úradom verejného zdravotníctva Bardejov. Problémom vývarovne je nedostatok vody, preto je potrebné hľadať ďalší vodný zdroj.

Hlasovanie za zriadenie vývarovne:

ZA: 6

Proti: 0

Zdržalo sa: 1 (Ján Svoboda)

K bodu 9

Starostka obce informovala poslancov OZ s návrhom podujatí do 30.6.2015. Poslanci OZ stanovili dátumy podujatí. Leták s informáciami bude zverejnený na internetovej stránke obce a vývesných tabuliach obce. Uznesenie číslo 9 A/5

Hlasovanie: ZA: 7

Proti: 0

Zdržalo sa: 0

K bodu 10

V tomto bode rokovania starostka obce informovala poslancov OZ o rokovaní s SVP.š.p. OZ Košice na odkúpenie pozemku a zároveň zmenu kultúry pozemku- okolie KSB, ktorého časť je vo vlastníctve SVP, š.p. – kultúra: vodné plochy. Vysporiadanie pozemku a zmena kultúry pozemku na zastavané plochy a nádvorcia je potrebné z dôvodu plánovanej výstavby požiarnej zbrojnice pri KSB . NA SVP.š.p. bol predložený geometrický plán so žiadosťou. Po rokovaní bola starostke obce podaná informácia, že pri realizácii tohto schvaľovacieho procesu je čakacia doba 1 rok. Poslanci informáciu vzali na vedomie. Uznesenie číslo: 9/A/6

K bodu 11

Starostka obce informovala poslancov OZ o ďalšom rokovaní s rímsko-katolíckym farským úradom ohľadom prenájmu parcely CKN 352/2 TTP o výmere 298 m² pre prístupovú cestu k 16. byt.jednotke. Poslanci OZ informáciu vzali na vedomie.

K bodu 12

Po rokovaní s Okresným úradom Bardejov – odborom CO a KR je potrebné preložiť výstražnú sirénu z objektu starej MŠ Richvald 82, ktorá je odpojená od elektrickej energie na DOM NÁDEJE. Funkčnosť výstražného zariadenia preveria poslanci OZ - Svoboda, Tej, ďalej je potrebné zabezpečiť demontáž, vyčistenie, maľbu a montáž na objekt DOMU NÁDEJE. Poslanci túto informáciu vzali na vedomie. Uznesenie OZ číslo 9/A/7

K bodu 13

Termín verejného zhromaždenia poslanci OZ určili na deň: 27.marca 2015 o 18.00 hod.
Uznesenie OZ č.9 B/4.

Hlasovanie: ZA: 7 Proti: 0 Zdržalo sa: 0

K bodu 14

Vzhľadom k tomu, že obecná kronika nebola v rokoch 1993-2015 vedená, bol vypracovaný návrh na zápis do kroniky za uvedené obdobie dodatočne. Každý poslanec mal možnosť si znenie preštudovať do dnešného zasadnutia. Za jeho návrh bolo hlasovanie:

ZA: 7 Proti: 0 Zdržalo sa: 0

Uznesenie OZ č.9/B/5

K bodu 15

Žiadosti:

1. Firma GHP connection, s.r.o. Richvald 169 predložila žiadosť o prenájom časti priestorov v KSB, ktoré má v prenájme firma SLOVAK TELECOM a.s. Bratislava a nie sú účelne využívané. OZ po súhlase SLOVAK TELECOMU a.s. Bratislava na rozdelenie prenajatých priestorov odsúhlasilo rozdelenie týchto priestorov so zriadením osobitného vchodu pre firmu, zabudovaním merača elektrickej energie a vypracovaním dodatku k zmluve s firmou SLOVAK TELECOM a.s. Bratislava a rozdelením výšky nájomného podľa rozdelenia prenajatých priestorov. Uznesenie OZ č.9/B/6

Hlasovanie: ZA: 7 Proti: 0 Zdržalo sa: 0

2. Firma GHP connection, s.r.o. Richvald 169 predložila žiadosť na schválenie otváracích hodín pre verejnosť.

Hodiny pre verejnosť: Pondelok – Piatok od 8.00 – 16.00
obedňajšia prestávka 12.00-13.00 hod.

obecné zastupiteľstvo schválilo.

Uznesenie OZ č.9/B/7

Hlasovanie: ZA:7 Proti: 0 Zdržalo sa: 0

3. Na prerokovanie boli predložené žiadosti občanov obce: Germana Vladimíra Richvald 231 o odkúpenie pozemku.. Jedná sa o parcely č. 618/3 o výmere 53 m 2 katastrálneho územia Richvald, kultúra: záhrada a žiadosť Andreja Germana, Richvald 88 o odkúpenie pozemku: parcela CKN 618/4 katastrálneho územia Richvald, kultúra: záhrada, výmera 63 m2 ktoré ostali nevysporiadané , v minulosti slúžili ako miestna komunikácia a prechádzajú nádvorím vlastníckych pozemkov žiadateľov. K žiadostiam bol predložený snímok pozemkovej mapy. Z dôvodu, že túto parcelu už nie je možné využiť ako miestnu komunikáciu OZ rozhodlo o jej odpredaji žiadateľom za cenu: 0,03 € za m2. Náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti budú znášať kupujúci. Uznesenie OZ č.9/B/8

Hlasovanie: ZA: 7 Proti: 0 Zdržalo sa: 0

K bodu 16

Rôzne – diskusia

V tomto bode rokovania bolo prejednávané:

1. starostka obce informovala poslancov OZ o výdavkoch na akcie usporiadané obcou Richvald
 - uvítanie deti narodených v roku 2014 do života obce Richvald
 - schôdza nájomníkov 16.bytového domu Richvald 162
 - zabíjačkové hodyTúto informáciu poslanci OZ vzali na vedomie – Uznesenie OZ č.9/A/1
2. P. Hankovský – člen skupiny účastníkov vodovodu, na ktorý je napojená aj KSB upozornil poslancov OZ, že v prípade zriadenia vyvarovne v KSB nebude možné napojenie kuchyne na jestvujúci vodovod z dôvodu nedostatku vody.
3. Poslanec OZ Jozef Tej doporučil vyrovnať terén miestneho cintorína a kosenie zabezpečiť väčším mechanizmom
4. Poslanec OZ Martin Tej doporučil potrebu vykonania revízie funkčnosti náradia a techniky na Obecnom úrade. Termín konania revízie: 7.3.2015 o 15.00 hod.
5. Poslanec OZ Bc. Branislav Ildža doporučil zriadenie klubu pre mládež, hudobného a tanečného krúžku a montáž zrkadiel do ulíc
6. Poslanci OZ schválili požiadavky hygieny v KSB: nákup dávkovačov na mydlo, fukárov na ruky a odpadových košov
Ďalej poslanci OZ schválili aj zakúpenie čistiaceho stroja do KSB.
Uznesenie OZ č.9/B/9
Hlasovanie: ZA: 7 Proti: 0 Zdržalo sa: 0
7. Starostka obce informovala poslancov OZ o zámere zriadiť Parlament mladých.
Zvolanie schôdze s mládežou bude dňa 20.3.2015 o 18.00 hod.
8. V tomto bode rokovania starostka obce predložila poslancom OZ tri cenové ponuky na vypracovanie projektovej dokumentácie požiarnej zbrojnice v obci Richvald. OZ vybralo projektanta: Petra Geciho, Bardejov. Uznesenie OZ číslo 9/B/10
Hlasovanie: ZA: 7 Proti: 0 Zdržalo sa: 0
9. Ďalej boli prerokované požiadavky vedúcej školskej jedálne pri ZŠ s MŠ Richvald, ktoré vyplývajú z uložených opatrení po kontrole Regionálnym úradom verejného zdravotníctva. Požiadavky na odstránenie nedostatkov sa budú plniť priebežne počas prázdnin.

K bodu 17

Predložený návrh na uznesenie poslanci OZ schválili. Uznesenie číslo 9 tvorí prílohu zápisnice.

Hlasovanie: ZA: 7 Proti: 0 Zdržalo sa: 0

K bodu 18

Po prerokovaní všetkých bodov schváleného programu starostka obce zasadnutie OZ ukončila:

Zapísala: Magdaléna Tejová

Mgr.Zuzana Germanová
starostka obce

Za overovateľov zápisnice:

Jozef Tej

Martin Tej