

Dodatok č.2

k Zmluve o nájme nebytových priestorov v Richvalde,
uzavretej dňa 14.07.2004 v zmysle zák. č. 116/1190 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov.

Prenajíateľ

Názov : **Obec Richvald**
Richvald 179, 085 01 Bardejov
Štatutárny orgán : **Mgr. Zuzana Germanová**, starostka obce
IČO : 00322555
DIČ : 2020624639
IČ DPH : nie je registrovaným platiteľom DPH
Bankové spojenie : Prima banka, a.s. SWIFT :KOMASK2X
Číslo účtu : 3612612001/5600 SK82 5600 0000 0036 1261 2001
(ďalej len „prenajíateľ“)

a

Nájomca

Názov : **Slovak Telekom, a. s.**
Sídlo : Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
Zastúpený : **Ing. Jana Kvoriaková**, senior manažér nákupu a logistiky,
na základe Podpisového poriadku spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
Ing. Margita Vyoralová, manažér riadenia nehnuteľností,
splnomocnená na základe Podpisového poriadku spoločnosti
Slovak Telekom, a.s.
IČO : 35 763 469
DIČ : 2020273893
IČ DPH: SK 2020273893
Bankové spojenie : VÚB, a.s. SWIFT/BIC: SUBASKBX
Číslo účtu : 1634862854/0200 IBAN : SK12 0200 0000 0016 3486 2854
Registrácia : Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom
Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 2081/B
Adresa na zasielanie faktúr: Deutsche Telekom Shared Services, s.r.o.
Karadžičova 8, 821 08 Bratislava

(ďalej len „nájomca“)

(ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

Zmluvné strany sa dohodli na tomto Dodatku č.2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov v Richvalde, uzavretej dňa 14.07.2004 v zmysle Dodatku č. 1 uzatvoreného dňa 5.11.2012 (ďalej len „Zmluva“), ktorej predmetom nájmu je nájom nebytových a ostatných priestorov v kultúrno-správnej budove súp. číslo 179 , umiestnenej na pozemku KNC parc. č. 288/2 k.ú. Richvald, obec Richvald, okres Bardejov, zapísanom na LV č. 1536, z dôvodu zníženia predmetu nájmu o nájom miestnosti č. 105 o výmere 11,08 m² a miestnosti č. 104 o výmere 3,22 m² a úpravy ostatných súvisiacich náležitostí Zmluvy, a to nasledovne:

- ruší sa znenie bodu 2. Čl. II Zmluvy a nahrádza sa novým znením nasledovne:

2. Premetom nájmu je nebytový priestor nachádzajúci sa v kultúrno-správnej budove s.č. 179 k.ú. Richvald a to miestnosť č. 103 o výmere 25,22 m² za účelom umiestnenia telekomunikačných zariadení.

- ruší sa celé znenie bodu 1.v Čl. IV Zmluvy a nahrádza sa novým znením nasledovne :

Výška nájomného za predmet nájmu je stanovená dohodou v zmysle zákona o cenách č.18/1996 Z.z., ktorý sa vykonáva vyhláškou MF SR č.87/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov.

1. Výpočet základného nájomného :

1.1. Nebytový priestor

Nájomné za predmet nájmu v Čl. II bod 2 25,22 m² x 10,00 € = 252,20 €

1.2. Ostatné priestory

Nájomné za predmet nájmu v Čl. II bod 3 = 300,00 €

1.3. Spolu nájomné ročne

552,20 €

Služby spojené s nájmom - elek. energia - samostatné meranie

Záverečné ustanovenia

- Ostatné ustanovenia Zmluvy neupravené týmto dodatkom č.2 ostávajú nezmenené a sú záväzné pre obe zmluvné strany.
- Zmluvné strany súhlasne vyhlasujú, že **nájomca k 28.2.2015 protokolárne odovzdal prenajímateľovi miestnosti č. 104 a č. 105. Z uvedeného dôvodu prenajímateľ za rok 2015 vyfakturuje nájomcovi nájomné vo výške: 575,17 €.**
- Tento dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia. Prenajímateľ ako povinná osoba sa zaväzuje tento dodatok v zmysle ustanovenia § 5a z. č. 211/2000 Z. z. v platnom znení zverejniť a oznámiť nájomcovi deň zverejnenia.
- Prenajímateľ si je vedomý skutočnosti, že s údajmi uvedenými v tejto zmluve sa bude v nevyhnutnom rozsahu oboznamovať aj spoločnosť Deutsche Telekom Shared Services, s.r.o, Karadžičova 8, Bratislava 8210 8, IČO 44 921 101, ktorá pre spoločnosť Slovak Telekom, a.s. zabezpečuje proces vyhotovenia a správy objednávok a príjem faktúr a pre prípad, že k takémuto oboznámeniu dôjde, s ním prenajímateľ súhlasí.

5. Zmluvné strany si dodatok prečítali, porozumeli mu a na znak svojej slobodnej vôle a súhlasu s jeho obsahom, tento dodatok vlastnoručne podpísali.
6. Dodatok sa podpisuje v troch slovenských origináloch a obidve strany potvrdzujú svojim podpisom, že prenajímateľ obdržal jeden originál a nájomca dva originály v slovenskom vyhotovení.

Príloha č. 1. Pôdorys prenajatých priestorov

V Richvalde dňa: 26. 02. 2015

Prenajímateľ:
Obec Richvald



.....
Mgr. Zuzana Germanová
starostka obce

V Bratislave dňa: 9. 03. 2015

N á j o m c a:
Slovak Telekom, a.s. :

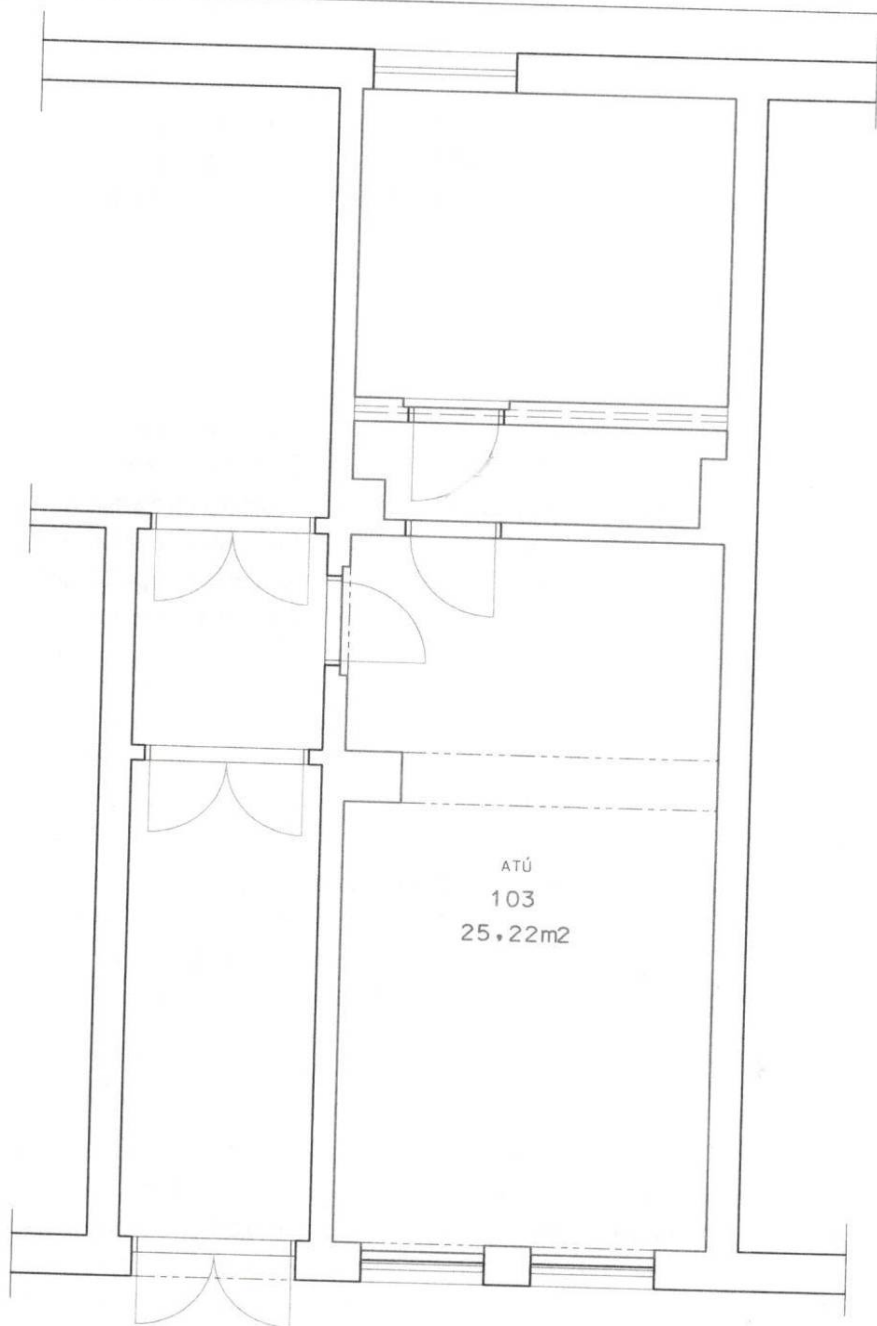
.....
Ing. Jana Kvoriaková
senior manažér nákupu a logistiky

.....
Ing. Margita Vyoralová
manažér riadenia nehnuteľností


Slovak Telekom a.s.
Bajkalská 28
817 62 Bratislava

109

Príloha č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov
- pôdorys prenajatého priestoru



NAZOV:

Richvald - 1. NP

DATUM:

7.7.2006