

ZMLUVA O DIELO

na vypracovanie projektovej dokumentácie k stavbe „**Zníženie energetickej náročnosti Obecnej budovy - Projektová dokumentácia a autorský dozor**“ uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.

Čl. I.

ZMLUVNÉ STRANY

1. OBJEDNÁVATEĽ: **Obec Richvald**
Sídlo : Richvald 179, 085 01 Bardejov
V zastúpení : Mgr. Zuzana Germanová, starostka obce
IČO : 00322555
DIČ: 2020624639

dalej v texte len ako „objednávateľ“

2. ZHOTOVITEĽ: **Ing.arch. Marek Józef Gryglak - STRIX**
Sídlo : 08236 Lipovce 228
V zastúpení : Ing.arch. Marek Józef Gryglak
IČO : 32921535
DIČ : 1021144421
IČ DPH : Neplatca DPH
Bankové spojenie : VÚB Prešov, a.s.
IBAN: SK11 0200 0000 0014 2554 6572

dalej v texte len ako „zhotoviteľ“

Čl. II.

PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je povinnosť zhotoviteľa vypracovať a dodať projektovú dokumentáciu pre realizáciu stavby **Zníženie energetickej náročnosti Obecnej budovy** podľa požiadaviek Objednávateľa ako aj povinnosť objednávateľa uhradiť cenu diela, a to za podmienok upravených touto zmluvou.
- 2.2 Predmetom tejto zmluvy je výkon autorského dozoru stavby **Zníženie energetickej náročnosti Obecnej budovy**

Čl. III.

ROZSAH A OBSAH PREDMETU ZMLUVY

3.1 Rozsah spracovania projektovej dokumentácie:

3.1.1 Projektová dokumentácia pre realizáciu stavby bude spracovaná na základe cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 08.03.2021

3.1.2 Projektová dokumentácia bude riešiť Zníženie energetickej náročnosti Obecnej budovy v rozsahu:

- Architektonicko - stavebná časť (zameranie a zakreslenie dnešného stavu budovy, výkresy búracích prác, výkresy nových konštrukcií, stavebné konštrukcie a

úpravy súvisiace so zvýšením energetickej účinnosti budovy, napr. kontaktný zatepľovací systém, sanácia vlhkosti stien, oprava krovu, bezbariérový vstup do budovy...)

- Projekt vykurovania – tepelné čerpadlo a teplovodné podlahové vykurovanie, systém ohrevu teplej úžitkovej vody za využitia obnoviteľných zdrojov energie
- Projekt zdravotníckej - nový systém distribúcie teplej vody, vnútorné rozvody studenej vody
- Projekt vzduchotechniky - nútené vetranie so spätným získavaním tepla (rekuperácia vzduchu)
- Elektroinštalácia - nové vnútorné rozvody elektrickej energie, nové svietidlá, dátové rozvody, fotovoltaický systém + batéria
- Prípojky inžinierskych sietí: elektrická prípojka, nový prívod vody zo studne
- Statické posúdenie kontaktného zatepľovacieho systému a zmien v strešnej konštrukcii
- Projektové hodnotenie energetickej hospodárnosti budovy (EHB)
- Projekt požiarnej bezpečnosti stavby

3.1.3 Projektová dokumentácia pre realizáciu stavby bude odovzdaná - v 6-tich vyhotoveniach v tlačenej podobe, 1x projektová dokumentácia vo formáte pdf a rozpočty a výkazy výmer vo formáte xls na USB, CD alebo DVD nosiči

3.1.4 Projektová dokumentácia bude vypracovaná podľa požiadaviek verejného obstarávateľa v súlade s legislatívou platnou v Slovenskej republike.

3.1.5 Vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu stavby v zmysle platných právnych predpisov, noriem a v zmysle autorského zákona, pozostávajúcej z technickej dokumentácie a z dokumentov potrebných na splnenie všetkých úradných schvaľovaní, resp. na zabezpečenie súladu s nimi, vrátane zapracovania príp. pripomienok dotknutých orgánov a organizácií.

Projektová dokumentácia bude vypracovaná v rozsahu pre stavebné povolenie a realizáciu stavby podľa § 45 ods. 2 písm. c) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov v rozsahu min. podľa §9 vyhl. č. 453/2000 Z. z.

3.2 Rozsah činnosti autorského dozoru:

Výkon autorského dozoru v zmysle zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov. Autorský dozor bude vykonávaný počas realizácie stavby, požaduje sa účasť na odovzdávaní a preberaní stavby, poskytovanie príp. vysvetlení počas realizácie stavby, posudzovanie návrhov objednávateľa alebo zhotoviteľa stavby na prípadné zmeny a odchýlky oproti schválenej projektovej dokumentácii počas realizácie stavby, účasť na kontrolných dňoch stavby, účasť na kolaudačnom konaní až do jeho právoplatného ukončenia.

3.3 Prevod práv duševného vlastníctva prechádza na objednávateľa odovzdania predmetu zmluvy alebo jeho časti zhotoviteľom a uhradením faktúry.

ČI. IV.

ČAS A MIESTO PLNENIA

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná, zariadi a predloží predmet tejto zmluvy dojednaný v čl. II. Bod 2.1 a III. Bod 3.1 tejto zmluvy najneskôr do **31.8.2021** v sídle objednávateľa.

4.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná, zariadi a predloží predmet tejto zmluvy dojednaný v čl.

II. Bod 2.2 a III. Bod 3.2 tejto zmluvy **kontinuálne** podľa požiadaviek objednávateľa v prípade realizácie stavebného diela.

ČI. V.

SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

5.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania projektu poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi najneskôr do 7-ich dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednávajú strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže objednávateľ zaobstarať vlastnými silami.

5.2. Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez právnych väd.

5.3. Spolupôsobenie objednávateľa je podstatnou povinnosťou, od splnenia ktorej závisí včasné splnenie záväzku zhotoviteľa.

ČI. VI.

CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1. Cena predmetu zmluvy bez DPH je výsledná cena a zahŕňa v sebe všetky náklady spojené s plnením predmetu zmluvy.

Cena projektových prác bez DPH :	13.800,00 €
DPH 20%:	----- €
Celkom vrátane DPH:	----- €

Cena za autorský dozor bez DPH :	5.000,00 €
DPH 20%:	----- €
Celkom vrátane DPH:	----- €

Zhotoviteľ nie je registrovaný pre platbu DPH.

6.2. Cena je spracovaná v súlade so zák. č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách a je maximálna a záväzná počas doby platnosti zmluvy. Zmluvnú cenu dohodnutú v tejto zmluve nie je možné meniť. Zmena ceny je možná iba po obojstrannej dohode v prípade požiadavky navyše prác voči predmetu zmluvy.

6.3. Zhotoviteľovi vznikne právo fakturovať po odovzdaní projektovej dokumentácie v zmysle zmluvy.

Faktúry za činnosť autorského dozoru bude zhotoviteľ fakturovať až v prípade realizácie stavebného diela za činnosť autorského dozoru.

6.4. Faktúra musí mať náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

6.5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti podľa bodu 6.4. tohto článku zmluvy, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.

6.6. Objednávateľ je povinný uhradiť fakturovanú sumu najneskôr do 30 dní od dňa doručenia

faktúry. Faktúra je zaplatená v čase, kedy dôjde k odpísaniu platby z účtu objednávateľa.
6.7. Objednávateľ má právo odmietnuť prevzatie diela v prípade, že sa predmet plnenia nezhoduje s predloženou ponukou zhotoviteľa.

ČI. VII. ÚROKY Z OMEŠKANIA A POKUTY

7.1. V prípade nedodržania dohodnutého termínu dodania požadovaného predmetu plnenia môže objednávateľ účtovať zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % za každý deň omeškania z celkovej zmluvnej sumy.

7.2. Ak je objednávateľ v omeškaní so splnením peňažného záväzku, môže zhotoviteľ účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,03 % z nezaplatennej sumy za každý deň omeškania.

ČI. VIII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.

8.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projekt v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniknuté po odovzdaní projektu zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

8.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ne upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.

8.4. Záručná doba je 5 ročná a začína plynúť od dňa odovzdania projektu objednávateľovi.

8.5. Pre prípad vady projektu dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady projektu odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom.

8.6. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme do rúk zástupcu zhotoviteľa uvedeného v čl. 1 tejto zmluvy.

ČI. IX. DOBA SPOLUPRÁCE A UKONČENIE ZMLUVY

9.1 Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu na dobu určitú, a to do splnenia predmetu zmluvy v celom rozsahu tak, ako to predpokladá táto zmluva.

9.2 Predmetnú zmluvu je možné ukončiť vzájomnou písomnou dohodou zmluvných strán alebo odstúpením od zmluvy zo strany ktorejkoľvek zo zmluvných strán za podmienok stanovených v tomto článku zmluvy.

9.3 Od tejto zmluvy môžu zmluvné strany odstúpiť len v prípadoch podstatného porušenia, za ktoré sa považuje hrubé porušenie povinností zmluvných strán:

9.3.1. zo strany zhotoviteľa, ak je objednávateľ v omeškaní so splatnými záväzkami,

9.3.2. zo strany objednávateľa, ak predmet plnenia nebude zhotoviteľom realizovaný dohodnutým spôsobom, v dohodnutom rozsahu a v dohodnutom termíne.

9.4 Účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane. V takomto prípade sa práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy riadia Obchodným zákonníkom.

Čl. X ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

10.1 Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné robiť len so súhlasom oboch zmluvných strán formou písomných a očíslovaných dodatkov k nej.

10.2 Zmluvné strany sa zaväzujú oznámiť si navzájom všetky zmeny, týkajúce sa svojej právnej subjektivity, ako aj všetky skutočnosti, významné z hľadiska plnenia povinností zmluvných strán podľa tejto zmluvy.

10.3 Práva a povinnosti z tejto zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.

10.4 Táto zmluva nahrádza všetky predchádzajúce dojednania týkajúce sa jej predmetu, či už v ústnej alebo písomnej podobe, ktoré boli urobené počas jednaní o jej uzatvorení. Pri výklade tejto zmluvy sa nie je možné odvolávať na akékoľvek skutočnosti, ktoré predchádzali jej uzatvoreniu.

10.5 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

10.6 Zmluva je vyhotovená v troch exemplároch, pričom zhotoviteľ obdrží jedno vyhotovenie a objednávateľ dve vyhotovenia tejto zmluvy.

10.7 Zástupcovia oboch zmluvných strán zhodne prehlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že nie sú im známe žiadne okolnosti, ktoré by im znemožňovali túto zmluvu podpísať, zmluvu si prečítali, porozumeli, je v nej prejavená ich vážna, slobodná a ničím neobmedzená vôľa a na znak súhlasu s jej obsahom ju potvrdzujú svojimi podpismi.

V Richvalde dňa : 15.03.2021



Mgr. Zuzana Germanová
starostka obce
za Objednávateľa

V Lipovciach dňa: 15.03.2021



Ing.arch. Marek Józef Gryglak
za Zhotoviteľa

Príloha č. 2: Súhlas so spracovaním osobných údajov

VYHLÁSENIE UCHÁDZAČA TÝKAJÚCE SA OCHRANY OSOBNÝCH ÚDAJOV

Ako uchádzač: Ing.arch. Marek Józef Gryglak - STRIX, so sídlom 08236 Lipovce 228, IČO: 32921535 týmto vyhlasujem, že predložením ponuky na predmet zákazky:

“ Zníženie energetickej náročnosti Obecnej budovy - Projektová dokumentácia a autorský dozor ”

Ako uchádzač týmto vyhlasujem, že predložením ponuky súhlasím s evidenciou a spracovaním osobných údajov podľa Zákona č.18/2018 Z.z. a Nariadenia (EÚ) 2016/679. V zmysle Zákona č.18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES o ochrane osobných údajov súhlasíme so správou, spracovaním a uchovaním osobných údajov uvedených v našej ponuke verejným obstarávateľom a/alebo osobou splnomocnenou na proces verejného obstarávania. Zároveň dávame súhlas na ich sprístupnenie aj tretím osobám, ktorými sú kontrolné orgány vykonávajúce kontrolu procesu verejného obstarávania na daný predmet zákazky.

V Lipovciach, dňa 07.03.2021



.....
Meno, priezvisko, tituly
štatutárneho orgánu uchádzača¹

¹ Vyhlásenie podpíše štatutárny orgán alebo ním splnomocnený zástupca

Príloha č. 2: Súhlas so spracovaním osobných údajov

VYHLÁSENIE UCHÁDZAČA TÝKAJÚCE SA OCHRANY OSOBNÝCH ÚDAJOV

Ako uchádzač: Ing.arch. Marek Józef Gryglak - STRIX, so sídlom 08236 Lipovce 228, IČO: 32921535 týmto vyhlasujem, že predložením ponuky na predmet zákazky:

“ Zníženie energetickej náročnosti Obecnej budovy - Projektová dokumentácia a autorský dozor ”

Ako uchádzač týmto vyhlasujem, že predložením ponuky súhlasím s evidenciou a spracovaním osobných údajov podľa Zákona č.18/2018 Z.z. a Nariadenia (EÚ) 2016/679. V zmysle Zákona č.18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES o ochrane osobných údajov súhlasíme so správou, spracovaním a uchovaním osobných údajov uvedených v našej ponuke verejným obstarávateľom a/alebo osobou splnomocnenou na proces verejného obstarávania. Zároveň dávame súhlas na ich sprístupnenie aj tretím osobám, ktorými sú kontrolné orgány vykonávajúce kontrolu procesu verejného obstarávania na daný predmet zákazky.

V Lipovciach, dňa 07.03.2021



.....
Meno, priezvisko, tituly
štatutárneho orgánu uchádzača¹

¹ Vyhlásenie podpíše štatutárny orgán alebo ním splnomocnený zástupca

Príloha č. 1: Návrh na plnenie kritérií

Návrh na plnenie kritérií / Identifikačné údaje

“ Zníženie energetickej náročnosti Obecnej budovy - Projektová dokumentácia a autorský dozor ”

Obchodné meno, názov uchádzača: Ing. arch. Marek Józef Gryglak - STRIX

Adresa, sídlo: 08236 Lipovce 228

IČO: 32921535

DIČ: 1021144421

Kritérium na vyhodnotenie ponúk	Návrh uchádzača na plnenie kritérií
Vypracovanie projektovej dokumentácie (cena bez DPH)	13800,-
Autorský dozor (cena bez DPH)	5000,-
Celková cena za celý predmet zákazky bez DPH	18800,-
Výška DPH	Nie som platca DPH
Celková cena za celý predmet zákazky s DPH	18800,-

Dátum: 07.03.2021

.....
Meno, priezvisko, tituly
štatutárneho orgánu uchádzača¹

STRIX Ing. arch. Marek Józef Gryglak
082 36 LIPOVCE 228
č.t. 0905 615 848
IČO 32 921 535

¹ Vyhlásenie podpíše štatutárny orgán alebo nim splnomocnený zástupca

Príloha č. 1: Návrh na plnenie kritérií

Návrh na plnenie kritérií / Identifikačné údaje

“ Zníženie energetickej náročnosti Obecnej budovy - Projektová dokumentácia a autorský dozor ”

Obchodné meno, názov uchádzača: Ing. arch. Marek Józef Gryglak - STRIX

Adresa, sídlo: 08236 Lipovce 228

IČO: 32921535

DIČ: 1021144421

Kritérium na vyhodnotenie ponúk	Návrh uchádzača na plnenie kritérií
Vypracovanie projektovej dokumentácie (cena bez DPH)	13800,-
Autorský dozor (cena bez DPH)	5000,-
Celková cena za celý predmet zákazky bez DPH	18800,-
Výška DPH	Nie som platca DPH
Celková cena za celý predmet zákazky s DPH	18800,-

Dátum: 07.03.2021

.....
Meno, priezvisko, tituly
štatutárneho orgánu uchádzača¹

STRIX Ing. arch. Marek Józef Gryglak
082 36 LIPOVCE 228
č.t. 0905 615 848
IČO 32 921 535

¹ Vyhlásenie podpíše štatutárny orgán alebo nim splnomocnený zástupca

Predmet **Potvrdenie o pohybe na účte - debet**
Od Prima banka <info@primabanka.sk>
Komu <starostka@richvald.sk>
Dátum 2022-08-02 07:34



Potvrdenie o pohybe na účte - debet

Vážený klient,

zasielame Vám potvrdenie o pohybe na účte **SK*5600*61261*001**.

Odpísana suma:	1 000,00 EUR
Dátum:	02.08.2022
Účet príjemcu:	SK20 0200 0000 0018 4083 7457
Názov príjemcu:	Peter Pala- PROJEKT
Variabilný symbol:	220085
Špecifický symbol:	
Konštantný symbol:	308
Informácia pre príjemcu:	Obec Richvald
Disponibilný zostatok:	182 142,62 EUR
Vlastné prostriedky:	182 142,62 EUR


S pozdravom
Prima banka Slovensko, a.s.

Infolinka 0850 700 007
info@primabanka.sk



Neodpovedajte prosím na tento e-mail, ktorý bol vytvorený automaticky.



Dodávateľ IČO: 41227123 Peter Paľa - PROJEKT Hlboká 727/7 08641 Raslavice Prevádzka: Tel.: +421905963255 Fax.: Peňažný ústav: VUB Banka Číslo účtu/kód: 1840837457/0200 IBAN: SK200200000001840837457 DIČ: 1073102239 Stredisko: IČ DPH: SWIFT: Číslo živ. reg.: 760-10066	FAKTÚRA č.: 220085 Variabilný symbol: 220085															
Objednávka č./dátum: / Dodací list č.: Spôsob dopravy: Forma úhrady:	Odberateľ: IČO: 00322555 Obec Richvald Richvald 179 085 01 Richvald Tel.: Fax: DIČ: 2020624639 IČ DPH:															
Fakturuje Vám	Dátum splatnosti: 11.08.2022 Dátum vyhotovenia: 01.08.2022 Daňová povinnosť: 01.08.2022 Dátum dodania: 01.08.2022															
<table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">MJ</th> <th style="width: 10%;">Počet MJ</th> <th style="width: 15%;">Cena MJ</th> <th style="width: 10%;">Zľava %</th> <th style="width: 15%;">Celkom</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Spracovanie žiadosti o prostriedky z mechanizmu Plánu obnovy Pre projekt "Zníženie energetickej náročnosti obecnej budovy"</td> <td style="text-align: center;">1,000</td> <td style="text-align: right;">1 000,00</td> <td></td> <td style="text-align: right;">1 000,00</td> </tr> <tr> <td colspan="4" style="text-align: right;">Celkom</td> <td style="text-align: right;">1 000,00 EUR</td> </tr> </tbody> </table>	MJ	Počet MJ	Cena MJ	Zľava %	Celkom	Spracovanie žiadosti o prostriedky z mechanizmu Plánu obnovy Pre projekt "Zníženie energetickej náročnosti obecnej budovy"	1,000	1 000,00		1 000,00	Celkom				1 000,00 EUR	
MJ	Počet MJ	Cena MJ	Zľava %	Celkom												
Spracovanie žiadosti o prostriedky z mechanizmu Plánu obnovy Pre projekt "Zníženie energetickej náročnosti obecnej budovy"	1,000	1 000,00		1 000,00												
Celkom				1 000,00 EUR												
Nie som platcom DPH																
<div style="text-align: center;">  </div> <p>Vystavil: Ing. Peter Paľa</p>																

