Toto rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť
dňa 23.03.2024 a je vykonateľné.
V Bardejove, dňa 29.03.2024

OBEC BECHEROV
086 35 Becherov

Číslo: 145/2023/952/Ha157-02 dňa 28.02.2024

OBEC BECHEROV SLOVENSKÁ REPUBLIKA

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTIE

Obec Becherov, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení zmien a doplnení preskúmal podľa § 39, 39a) a § 140 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení zmien a doplnení, podľa vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.Z, vyhlášky č. 532/2002 Z.Z, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a podľa § 46 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), posúdil návrh, zosúladil stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy a posúdil námietky a vyjadrenia účastníkov konania pre navrhovateľa **Obec Richvald, Richvald 179, 085 01 Bardejov** (ďalej len navrhovateľ), ktorý podal dňa 07.12.2023 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby **„ Richvald, IBV Šoltýsova, 25 RD - VN, TS, NN„** na podklade tohto vydáva podľa § 39 a 39a) stavebného zákona

rozhodnutie o umiestnení stavby

„ Richvald, IBV Šoltýsova, 25 RD - VN, TS, NN „

Členenie stavby: **PS 01 – Trafostanica**
SO 01 – Silnoprúdové elektrické rozvody

Stavba sa bude realizovať podľa evidencie nehnuteľnosti na pozemkoch parcelách na parc. **CKN 129/1, 131, 132/1, 133/2, 142, 143, 144/1, 149/1, 161/4, 161/5 260/4, 263/1,616/1, 627, 633/2, 635 711/2, 2638** v katastrálnom území **Richvald**, tak ako to je zakreslené v snímku z pozemkovej mapy, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.

Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:

1. Týmto územným rozhodnutím vo vymedzenom území bude umiestnená stavba „Richvald, IBV Šoltýsova, 25 RD - VN, TS, NN“.
2. Predmetná stavba je členená nasledovne:

PS 01 – Trafostanica
Úsek 01 – Zriadenie trestanie

VN/NN: Koncová trafostanica HKP	1 ks
VN/NN: Transformátor 250 kVA	1 ks

SO 01 – Silnoprúdové elektrické rozvody,
Úsek 01 – Nové VN vedenie – v zemi

VN: AXCES 3x70/25 – káblové vedenie - v zemi (nová trasa)	388m
VN: HDPE 40/33 – technická rezerva distribučnej sústavy	388 m

Úsek 02 – Nové VN vedenie – vzduchom	
VN: AXCES 3x70/25 – káblové vedenie - vzduchom (nová trasa)	64m
VN: Nový jednoduchý betónový podperný bod	2 ks
Úsek 03 – Nové VN vedenie – vzduchom	
VN: AXCES 3x70/25 – káblové vedenie - vzduchom (v exist. trase NN)	207m
Úsek 04 – Nové NN vedenie – vzduchom	
NN: NAVY-J 4x240 – káblové vedenie - vzduchom	35m
Úsek 05 – Nové NN vedenie – v zemi	
NN: NAVY-J 4x240 – káblové vedenie – v zemi	944m
NN: Rozpojovacia skriňa SR	10 ks
NN: HDPE 14/10 – technická rezerva distribučnej sústavy	944m

3. Predmetom návrhu na umiestnenie stavby je:
   - Predmetná stavba sa rieši zriadenie novej kioskovej trafostanice v obci pre napojenie novej časti IBV v obci Richvald. Súčasťou stavby je zriadenie nového nadzemného vedenia a podzemného vedenia VN pre napojenie novej trafostanice a zriadenie nového NN vedenia pre napojenie nových rodinných domov.
   - Nová koncová kiosková trafostanica HKP inštalovaným transformátorom o výkone 250kVA.
   - Nové podzemné VN vedenie vyhotovené izolovaným káblom AXCES 3x70/25v celkovej dĺžke 388m – nová trasa VN vedenia.
   - Nová technická rezerva distribučnej sústavy vyhotovená chráničkou HDPE 40/33v celkovej dĺžke 388m.
   - Nové nadzemné VN vedenie vyhotovené izolovaným káblom AXCES 3x70/25 v celkovej dĺžke 64m – nová trasa VN vedenia
   - Nové nadzemné VN vedenie vyhotovené izolovaným káblom AXCES 3x70/25 v trase existujúceho nadzemného NN vedenia v celkovej dĺžke 207m.
   - Nový jednoduchý podperný bod v celkovom počte 2 ks.
   - Nové nadzemné NN vedenie vyhotovené káblom NF2X 4x120 v celkovej dĺžke 35m.
   - Nové podzemné NN vedenie vyhotovené káblom NAVY-J 4x240 v celkovej dĺžke 944m.
   - Nová technická rezerva distribučnej sústavy vyhotovená chráničkou HDPE 14/10 v celkovej dĺžke 944m.
   - Nová plastová pilierová rozpojovacia skriňa SR v počte 10ks.
4. <u>Dodržať podmienky dotknutých orgánov štátnej správy:</u>

Východoslovenská distribučná a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice – dodržať podmienky stanoviska vydaného pod č. 8294/2023, zo dňa 21.04.2023:

- navrhovanú skriňu č. 10 prepojiť aj s NN vedením smer nový p.b. č. 10 (záloha napájania)
- bod odbočenia nového VN vedenia a nový UO pre novú DTS presunúť pred jestv. DTS TS0081-0003 Richvald
- presunúť aj UO (UV600-S41) pre jest TS0081-0003 Richvald na ten istý PB (na jednom PB budú 2xUO, jeden pre jestv. a druhý pre navrhovanú DTS – kontakt ohľadom konzultácie: <u>daniska_milos@vsdas.sk</u>)

Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava– dodržať podmienky stanoviska vydaného pod č.6612311299, zo dňa 25.04.2023:

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo

v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sieti (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sieti: Iveta Mathiová, iveta.mathiova@telekom.sk, + 421 51 7714777
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č. 452/2021 Z.z o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Prílohy k vyjadreniu: Situačný nákres obsahujúci záujmové územie žiadateľa.

Telefónica O2 Slovakia, s. r. o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava– dodržať podmienky stanoviska vydaného pod č.AF4-75/2022, zo dňa 24.04.2023:

- V záujmovom území sa nenachádzajú siete, objekty alebo zariadenia v správe O2 Networks, s.r.o. K predloženej projektovej dokumentácii nemáme pripomienky. S vydaním ÚR – SP súhlasíme.

Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov– dodržať podmienky stanoviska vydaného pod č.KPUPO-2023/9279-2/33894/JU, zo dňa 26. 04. 2023:

- Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.

SPP – Distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava– dodržať podmienky stanoviska vydaného pod č.TD/NS/0289/2023/Lö, zo dňa 26. 4. 2023:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribúcia.sk (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribcia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné doni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme

plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,-€,

- stavebník prác je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej len „NTL") plynovodu a stredotlakého (ďalej len „STL") plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej len „VTL") plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vŕtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Lukáč, email: jozef.lukac@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražne fólie: výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,

- stavebník je povinný pri realizácií stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01, TPP 702 02,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,

Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, Centrum podpory Prešov, Oddelenie telekomunikácií a informatiky – dodržať podmienky stanoviska vydaného pod č.CPPO-OTI-2023/000717-299, zo dňa 02. 05. 2023:

- Na základe Vašej žiadosti týmto zasielame stanovisko, že k umiestneniu a realizácii stavby „Richvald, IBV Šoltýsova, 25 RD – VN, TS, NN“ z hľadiska oddelenia telekomunikácií a informatiky Centra podpory Prešov (OTI CP PO) a nami sledovaných záujmov nemáme pripomienky.

Slovenský vodohospodársky podnik, štátny podnik, Povodie Bodrogu, odštepný závod, M. R. Štefánika 25, 075 01 Trebišov – dodržať podmienky stanoviska vydaného pod č.CS SVP OZ KE 4/2023/238, zo dňa 3. 5. 2023:

- Pri realizácii stavby žiadame dodržať STN 73 6822 „Križovanie a súbehy vedení a komunikácií s vodnými tokmi“ a VN a NN podzemné káblové vedenie požadujeme uložiť do chráničky dimenzovanej nazaťeženie min. 25 t, do hĺbky min. 1,2 m pod dno toku bez uvažovania prípadných nánosov. Chráničku požadujeme ukončiť min. 5 m od brehových čiar vodných tokov.
- Začiatok a ukončenie prác oznámiť správcovi vodného toku SVP, š. p., Povodie Bodrogu, odštepný závod, Trebišov, pracovisko Bardejov, Ing. Martin Popjak, č. tel. 0918 640 006 alebo Ing. Pavol Štefanco, č. tel. 0911 048 404
- Investor, resp. vlastník tejto stavby je povinný dodržať § 47 a § 49 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov.
- Z hľadiska protipovodňovej ochrany upozorňujeme investora na dodržanie § 37 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.
- V prípade záberu pozemku vo vlastníctve SR v správe SVP, š. p. požadujeme doriešiť majetkovoprávny vzťah osobitnou žiadosťou najneskôr ku dňu kolaudačného konania.

Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov – dodržať podmienky stanoviska vydaného pod č.OU-BJ-OSZP-2023/006911-002, zo dňa 12. 05. 2023:

- Pri uskutočňovaní stavby dodržiavať hierarchiu odpadového hospodárstva, to znamená predchádzať vzniku odpadov, uprednostňovať prípravu na opätovné použitie, recykláciu, iné zhodnocovanie odpadov (energetické zhodnocovanie) pred ich zneškodnením.
- Stavebné odpady a odpady z demolácií prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú.
- Zhromažďovať odpady vytriedené podľa druhov odpadov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim únikom.

- Zhromažďovať odpady najdlhšie jeden rok pred ich zneškodnením alebo najdlhšie tri roky pred ich zhodnotením.
- Odovzdať odpady len osobe oprávnenej na nakladanie s odpadmi.
- Pôvodca stavebných odpadov je povinný zabezpečiť pred vznikom takýchto odpadov odovzdávaných oprávnenej osobe, preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, uzatvorený minimálne v rozsahu určenom Vyhláškou MŽP SR č. 344/2022 Z.z. o stavebných odpadov a odpadoch z demolácií.
- Skladovať výkopovú zeminu na základe súhlasu podľa § 97 ods. 1 písm. u zákona o odpadoch.
- Viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov a o nakladaní s nimi.
- Ohlasovať údaje z evidenciu príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva a uchovávať ohlásené údaje.
- Ku kolaudačnému konaniu predložiť evidenciu o druhoch a množstve odpadov vzniknutých pri uskutočňovaní predmetnej stavby a o nakladaní s nimi a doklad o zabezpečení zhodnotenia resp. zneškodnenia odpadov vzniknutých pri uskutočňovaní stavby.

Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov – dodržať podmienky stanoviska vydaného pod č.OU-BJ-OSZP-2023/006876-002, zo dňa 19. 05. 2023:

- Pri realizácii stavby stavebník je povinný na vlastné náklady vykonávať opatrenia smerujúce k predchádzaniu a obmedzovaniu poškodzovania alebo ničenia okolitých ekosystémov (ustanovenie § 3 odsek 4 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov).
- Stavebné práce vykonať v súlade s ustanovením § 35 ods. 1 až 9 zákona o ochrane prírody a krajiny, podľa ktorého okrem iného platí aj zákaz usmrcovať chráneného živočícha, zákaz rušiť ho, najmä v období rozmnožovania, hniezdenia alebo výchovy mláďat a zákaz poškodzovať alebo ničiť miesta jeho rozmnožovania alebo odpočinku.
- Stavebník je povinný v prípade, že vykonaním stavebných prác môžu byť ohrozené chránené druhy živočíchov, nevykonávať takéto stavebné práce pokiaľ je to možné v období 05 15. Apríla do 15. Augusta.
- Zakazuje sa poškodenie koreňového systému stromov a jeho ďalších súčasti (kmeň a koruna). V nevyhnutnom prípade potreby riešenia výkopu trasy v blízkosti koreňového systému dreviny, je potrebné trasu dostatočne odkloniť (2,5 m od kmeňa), alebo prípadne výkop previesť ručne a šetrne vo vzťahu ku koreňovým systémom konkrétnych stromov.
- V prípade potreby výrubu drevín, preukázať splnenie podmienok výrubu podľa § 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane krajiny a prírody.
- Pri realizácii stavby použiť len stavebné mechanizmy v bezporuchovom stave tak, aby nedošlo k znečisteniu okolitého prostredia prípadným únikom ropných látok alebo olejov.
- Po ukončení stavebných prác (zemných výkopových prácach) a po usadnutí zeminy, výstavbou narušené okolie upraviť.
- Počas realizácie výstavby zabrániť šíreniu inváznych druhou rastlín na výstavbou dotknuté a susedné parcely.

Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., závod Bardejov, Duklianska 3, 085 64 Bardejov – dodržať podmienky stanoviska vydaného pod č.64940/2023/O, zo dňa 22.05.2023:

- Vzhľadom k tomu, že v záujmovom území stavby naša spoločnosť nespravuje žiadne inžinierske siete, k realizácii stavby nemáme žiadne pripomienky.

Dodržať podmienky stanoviska.Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Bardejove, Štefánikova 685/1, 085 01 Bardejov, pod. č.: ORHZ-BJ1-2023/000233-002, zo dňa 25. 05. 2023.

Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov– dodržať podmienky stanoviska vydaného pod č.OU-BJ-OSZP-2023/006858-002, zo dňa 29. 05. 2023:

- Druh transformátora (s inhibovaným alebo ekologickým olejom) musí vyhovovať požiadavkám ochrany životného prostredia.
- Na uskutočnenie nových trafostaníc, ktorých súčasťou budú zriadené nádrže znečisťujúcich látok – havarijné zberné vane pre zadržiavanie transformátorového oleja v prípade havárie transformátora, sa vyžaduje súhlas orgánu štátnej vodnej správy podľa ustanovenia § 27 ods. 1 písm. c) vodného zákona, ktorý je podkladom pre stavebné povolenie podľa ustanovenia § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.
- Projektovú dokumentáciu k stavebnému konaniu žiadame predložiť ako podklad pre vydanie súhlasu podľa ustanovenia § 27 ods. 1 písm. c) vodného zákona, ktorá bude riešiť typ (druh) a detailný popis trafostanice.
- Pri zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami je potrebné dodržiavať ustanovenie § 39 vodného zákona a s ním súvisiace právne a osobitné predpisy, ktoré ustanovujú za akých podmienok možno s takýmito látkami zaobchádzať z hľadiska ochrany kvality povrchových a podzemných vôd (zákon 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vyhláška MŽP SR č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havrijného plánu a o postupe pri riešení mimoriadneho zhoršenia vôd).
- Pri úpravách okolitého terénu, nesmú byť použité znečisťujúce látky, ktoré by mohli spôsobiť zhoršenie kvality povrchových a podzemných vôd v predmetnej lokalite.
- V rámci realizácie stavebných prác je možné použiť len stavebné mechanizmy v bezpochybnom technikom stave a len také stavebné materiály, ktoré neohrozia kvalitu povrchových vôd a podzemných vôd v záujmovom území.

MICHLOVSKÝ spol. s.r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany – dodržať podmienky stanoviska vydaného pod č.KE-1322/2023, zo dňa 29.05.23:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu objednať u správcu PTZ / vyznačenie podzemnej trasy si prevedie objednávateľ farbou alebo kolíkmi /
- preukázateľné oboznámenie pracovníkov, vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ a upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +,- 30 cm skutočného uloženia PTZ od vyznačenej polohy na povrchu terénu, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej 1 m (v ochrannom pásme 1,5 m) na každú stranu od vyznačenej polohy PTZ,
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkýma vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
- súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ
- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou
- pred záhrnom previesť zhutnenie zeminy pod HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)
- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. číslo 033 / 77 320 32 , mob. 0907 721 378
- overenie výškového a stranového uloženia PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),
- pred záhrnom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržania podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu PTZ.

Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava – dodržať podmienky stanoviska vydaného pod č.SEMaI-EL13/2-5-2328/2023, zo dňa 31. mája 2023:

- Po posúdení predložených podkladov nemáme pripomienky a súhlasíme s realizáciou stavby „Richvald, IBV Šoltýsova, 25 RD – VN, TS, NN". V danej lokalite sa nenachádzajú podzemné ani nadzemné inžinierske siete v správe Ministerstva obrany Slovenskej republiky.

Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov – dodržať podmienky stanoviska vydaného pod č.OU-BJ-OSZP-2023/007071-002, zo dňa 12. 03. 2023:

- Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, orgán štátnej správy ochrany ovzdušia podľa § 22 písm. d) a § 26 zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ovzduší")v nadväznosti na ustanovenie § 5 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy, posúdil predmetnú žiadosť a dospel k nasledovnému záveru, že navrhovanou stavbou „Richvald, IBV Šoltýsova 25 RD – VN, TS, NN" nebudú dotknuté záujmy chránené predpismi o opatreniach na ochranu ovzdušia, pretože povoľovaní stavba nebude samostatným nový zdrojom a nebude ani súčasťou iného zdroja, resp. jestvujúceho zdroja znečisťovania ovzdušia. Z uvedeného dôvodu na vydanie rozhodnutia o povolení predmetnej stavby nie je potrebný súhlas orgánu ochrany ovzdušia poda § 17 ods. 1 písm. a) zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší v znení neskorších predpisov.

Pripomienky a námietky účastníkov konania: neboli vznesené žiadne.

Rozhodnutie o pripomienkach a námietkach účastníkov konania: pripomienky boli skoordinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 odst. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia.

Odôvodnenie

Navrhovateľ Obec Richvald, Richvald 179, 085 01 Bardejov podal dňa 07.12.2023 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby " Richvald, IBV Šoltýsova, 25 RD - VN, TS, NN „ na parc. CKN 129/1, 131, 132/1, 133/2, 142, 143, 144/1, 149/1, 161/4, 161/5 260/4, 263/1,616/1, 627, 633/2, 635 711/2, 2638 v katastrálnom území Richvald.

Stavebný úrad oznámil verejnou vyhláškou podľa § 36 stavebného zákona začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania dňa 14.12.2023 a dňa 09.01.2024 vykonal ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním,

Stavebný úrad posúdil návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby podľa § 37, 39, 39a) stavebného zákona a zistil, že umiestnenie stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu.

Svoje stanoviská oznámili uvedené orgány štátnej správy: Okresný úrad Bardejov, Odbor starostlivosti o životné prostredie; Centrum podpory Prešov, oddelenie telekomunikácií a informatiky; Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., odštepný závod Košice; Krajský pamiatkový úrad Prešov; SPP – Distribúcia, a.s.; Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., závod Bardejov; Okresné riaditeľstvo HaZZ v Bardejove; Slovak Telekom, a.s.; O2 Networks, s.r.o.; ORANGE SLOVENSKO a.s., MICHOLSKÝ, spol. s.r.o.; Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry a Obec Richvald.

Na základe vyššie uvedených skutočností stavebný úrad rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na Obec Becherov, 086 35 Becherov. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné príslušným súdom.

Jozef Gmiterko
starosta obce Becherov

Prílohy: Kópia situácie so zakreslením umiestnenia predmetnej stavby v súlade s podmienkami tohto rozhodnutia.

Doručuje sa verejnou vyhláškou:

1. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
2. Obec Richvald, Richvald 179, 085 01 Bardejov
3. EL PRO KAN, s.r.o., M.R.Štefánika 212/181, 093 01 Vranov nad Topľou
4. Ing. Miroslav Šoltýs, Richvald 201, 085 01 Bardejov
5. Andrej Paľurik, Richvald 230, 085 01 Bardejov
6. Ján Majerník, Richvald 40, 085 01 Bardejov
7. Milan Novák, Richvald 39, 085 01 Bardejov
8. Zuzana Nováková, Richvald 39, 085 01 Bardejov
9. Mgr. Katarína Tipulová, Richvald 37, 085 01 Bardejov
10. Dušan Semko, Richvald 32, 085 01 Bardejov
11. Milada Semková, Richvald 32, 085 01 Bardejov
12. Stanislav Hankovský, Richvald 30, 085 01 Bardejov
13. Dávid Hankovský, Richvald 30, 085 01 Bardejov
14. Okresný úrad Bardejov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov
15. Centrum podpory Prešov, oddelenie telekomunikácií a informatiky, Štúrova 7, 080 01 Prešov
16. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., odštepný závod Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice
17. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
18. SPP – Distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
19. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., závod Bardejov, Duklianska 3, 085 04 Bardejov

20. Okresné riaditeľstvo HaZZ v Bardejove, Štefánikova 685/1, 085 01 Bardejov
21. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
22. O2 Networks, s.r.o., Einsteonova 24, 851 01 Bratislava
23. ORANGE SLOVENSKO a.s., MICHOLSKÝ, spol. s.r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
24. Ministerstvo obrany SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

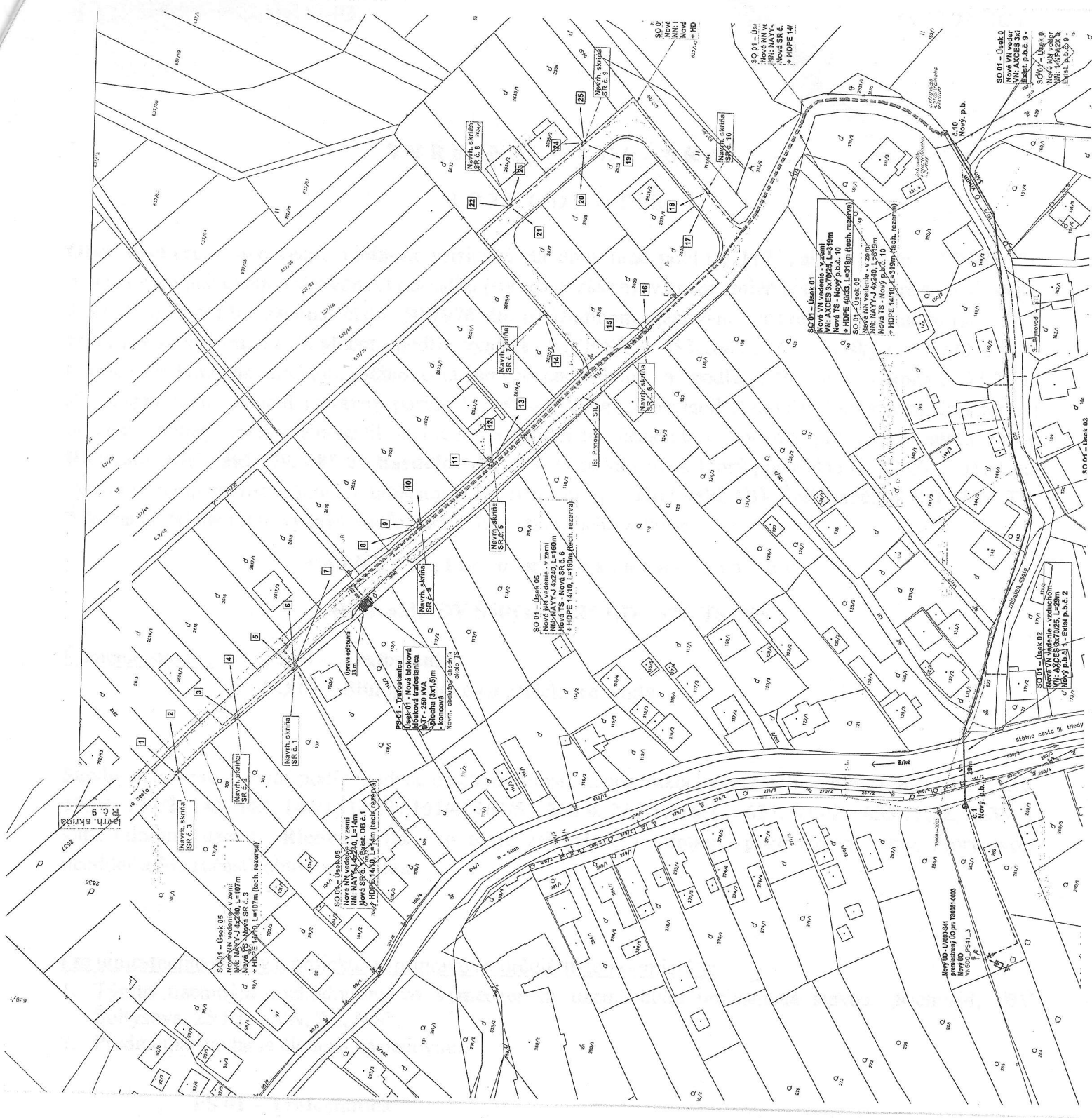
vyvesené dňa :

pečiatka a podpis

sňaté dňa :

pečiatka a podpis

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky. Musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Becherov, Richvald a súčasne zverejnené iným spôsobom v mieste obvyklým v súlade s § 26 odst. 2 zákona č. 71/67Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov. Za deň doručenia sa považuje 15 deň vyvesenia a zverejnenia .



Táto kópia z pozemkovej mapy je
súčasťou rozhodnutia č. 145/2023/952/Ha/57-02
zo dňa 28.2.2024
V Bardejove, dňa 28.2.2024

Obec Becherov
Spoločný Stavebný úrad obcí
okresu Bardejov
Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov